

Balatonakarattya Község Önkormányzat
Polgármester

Az előterjesztés törvényességi szempontból megfelelő.

Balatonakarattya, 2018. január 16.

Polgár Beatrix
jegyző

ELŐTERJESZTÉS

Balatonakarattya Község Önkormányzat Képviselő-testületének
2018. január 17-ei rendkívüli testületi ülésére.

**Tárgy: BALATONAKARATTYA BERCSÉNYI STRANDON LÉVŐ TENGÓ BÜFÉ ÜZEMELTETÉSÉRE
VONATKOZÓ PÁLYÁZAT KIÍRÁSA.**

Előterjesztő: Matolcsy Gyöngyi polgármester

Előkészítette: Lukács Tamásné kirendeltség-vezető

Tisztelt Képviselő-testület!

- 1.) Balatonakarattya Község Önkormányzat Képviselő-testülete (8172 Balatonakarattya, Iskola utca 7.) nyilvános pályázati felhívást tesz közzé a Balatonakarattya, 3534/6 hrsz-ú ingatlanon lévő büfé üzemeltetésére. A felépítmény az Önkormányzat tulajdonában van és a pályázati felhívás mellékletét képező helyszínrajzon TENGO Büfé néven van feltüntetve. A felépítmény 50 m².
- 2.) Az üzemeltetés 2018. június 15-étől 2023. június hó 15-éig tart, mely üzemeltetési tartam Balatonakarattya Község Önkormányzat Képviselő-testületének külön döntésével meghosszabbítható legfeljebb két évre. A bérleti díjon felül a pályázót terheli az üzemeltetéssel kapcsolatos minden költség, beleértve a rezsiköltségeket is. A felújítások önkormányzat által elismert költsége a használati díj részét képezhetik, de tulajdonjogot nem keletkeztethet.
- 3.) A pályázó csak természetes személy vagy a nemzeti vagyonról szóló 2011. évi CXCVI. törvény 3.§ 1. pontja szerinti átlátható szervezet lehet.
A pályázónak a szerződésben vállalnia kell, hogy
 - a) a hasznosításra vonatkozó szerződésben előírt beszámolási, nyilvántartási, adatszolgáltatási kötelezettségeket teljesíti,
 - b) az átengedett helységeket a szerződési előírásoknak és a tulajdonosi rendelkezéseknek, valamint a meghatározott hasznosítási célnak megfelelően használja,
 - c) a pályázó vállalja, hogy az üzemeltetés kezdő időpontjáig 5.000.000,- forintot (számlálkkal igazolva) a TENGO Büfé felújítására fordít.
 - c) a hasznosításban - a hasznosítóval közvetlen vagy közvetett módon jogviszonyban álló harmadik félként - kizárólag természetes személyek vagy átlátható szervezetek vesznek részt. Balatonakarattya Község Önkormányzata a szerződést kártalanítás nélkül és azonnali hatállyal felmondhatja, ha a pályázó vagy bármely - a vele közvetlen vagy közvetett módon jogviszonyban álló harmadik fél - a szerződés megkötését követően beállott körülmény folytán már nem minősül átlátható szervezetnek.
- 4.) A kiíró fenntartja azon jogát, hogy a pályázat során pályázott egyik pályázóval se kössön szerződést, és ily módon a pályázatot – akár indoklás nélkül is – eredménytelennek minősítheti
- 5.) A pályázat benyújtásának helye, határideje: A pályázatokat személyesen lehet benyújtani a 8172 Balatonakarattya, Iskola utca 7. szám alatti hivatali helységbe ügyfélfogadási időben 2018. február 20-ig zárt borítékban. A borítékra a „Pályázat TENGO Büfé üzemeltetésre” szöveget kell rávezetni.
- 6.) Borítékbontás helye: 8172 Balatonakarattya, Iskola u. 7., ideje 2018. február 21. 10 óra.
Eredményhirdetés helye: 8172 Balatonakarattya, Iskola u. 7., ideje: 2018. február 28.
- 7.) A képviselő-testület az összességében kedvezőbb ajánlatot tevő pályázót nyilvánítja győztesnek.
- 8.) Szerződéskötés határideje: 2018. március 5.
- 9.) További információk elérésének lehetősége: Lukács Tamásné kirendeltség-vezető

Kérem, a Képviselő-testületet az előterjesztésben foglaltak megvitatására.

Tisztelettel:

Matolcsy Gyöngyi
polgármester