

## Jegyzőkönyv

**Készült:** Balatonakarattya Község Önkormányzat Képviselő-testületének 2021. július 15-én 11:00 órakor megtartott rendkívüli testületi üléséről.

**Jelen vannak:** Matolcsy Gyöngyi polgármester  
Rozs Péter alpolgármester  
Dr. Imrédy Szabolcs alpolgármester  
Füredősné Dr. Endrődi Éva képviselő

**Igazoltan távol:** Dr. Détár Bianka képviselő

**Tanácskozási joggal megjelent:** Zsapka Beáta kirendeltség-vezető

**Jegyzőkönyv-vezető:** Sass Henrietta

### NAPIREND TÁRGYALÁSA ELŐTT

**Matolcsy Gyöngyi polgármester** köszöntötte az ülésen megjelenteket. A jelenléti ív alapján megállapította, hogy a képviselők közül 4 fő megjelent, így a testület határozatképes.

A napirendi pontok a következők:

**1./ BALATONAKARATTYA KÖZSÉG ÖNKORMÁNYZAT KÉPVISELŐ-TESTÜLETÉNEK A HELYI ZAJVÉDELMEMRŐL ÉS ZÖLDTERÜLETEK VÉDELMÉRŐL SZÓLÓ 3/2019. (III.27.) ÖNKORMÁNYZATI RENDELETÉNEK FELÜLVIZSGÁLATA.**

Előadó: Matolcsy Gyöngyi polgármester

**2./ BALATONAKARATTYAI SZILFA ÓVODA INTÉZMÉNYVEZETŐI PÁLYÁZATÁNAK KIÍRÁSA.**

Előadó: Matolcsy Gyöngyi polgármester

**3./ DÖNTÉS A MAGYAR FALU PROGRAM KERETÉBEN FELAJÁNLOTT INGATLANOK ÖNKORMÁNYZATI TULAJDONBA KERÜLÉSÉNEK TÁMOGATÁSÁRÓL.**

Előadó: Matolcsy Gyöngyi polgármester

Javaslom, hogy vegyük fel napirendi pontként az alábbiakat:

**4./ BALATONAKARATTYA, ÁLLOMÁS UTCAI KÖRFORGALOMNÁL TÉRFIYELŐ KAMERARENDSZER KIÉPÍTÉSE.**

Előadó: Matolcsy Gyöngyi polgármester

A képviselő-testület egyhangúlag, határozathozatal nélkül elfogadta a módosított napirendi pontokat.

**1./ BALATONAKARATTYA KÖZSÉG ÖNKORMÁNYZAT KÉPVISELŐ-TESTÜLETÉNEK A HELYI ZAJVÉDELMEMRŐL ÉS ZÖLDTERÜLETEK VÉDELMÉRŐL SZÓLÓ 3/2019. (III.27.) ÖNKORMÁNYZATI RENDELETÉNEK FELÜLVIZSGÁLATA.**

Előadó: Matolcsy Gyöngyi polgármester

(Írásbeli előterjesztés a jegyzőkönyv melléklete)

**Matolcsy Gyöngyi polgármester:** A Veszprém Megyei Kormányhivataltól törvényességi felhívás érkezett a zajvédelemről szóló rendelettel kapcsolatban.

Felkérem Dr. Imrédy Szabolcs alpolgármester urat, hogy tájékoztassa a Képviselő-testületet ezzel kapcsolatban.

**Dr. Imrédy Szabolcs alpolgármester:** Az előterjesztés levezeti, hogy mi az a jogszabályi felhatalmazás, ami alapján ezt megtehetjük. Én azt gondolom, hogy a Kormányhivatal perre megy. Van két dolog, amiben a Kormányhivatalnak igaza van.

A közösségi együttélés szabályával kapcsolatban a rendelet nem tartalmazza a felhatalmazást így az a javaslat, hogy kerüljön bele.

A másik az, hogy a rendeletben van arra lehetőség, hogy bizonyos építések esetében az önkormányzat azt mondja, hogy engedélyt ad a hangos munkára. A Kormányhivatal álláspontja, hogy ez a szövegrész nem értelmezhető, így az a javaslat, hogy ez a rész kerüljön hatályon kívül helyezésre. A felhívás többi részével én nem értek egyet.

A határozati javaslat az lenne, hogy a Képviselő-testület úgy határoz, hogy a felhatalmazó részbe belekerül a Möt. 143. § (4) bekezdés d) pontjában rögzített felhatalmazás is, valamint a 4.§ (5) bekezdése törlésre kerül, egyebekben pedig az előterjesztésben foglalt jogi indokok alapján a Kormányhivatal törvényességi felhívását nem fogadja el.

**Matolcsy Gyöngyi polgármester:** Én azt gondolom, hogy az itt lakóktól és nyaraló tulajdonosoktól érkezett javaslatokat figyelembe véve alkottuk meg a rendeletet. Amióta a rendelet érvényben van, mindenki örül és betartja a rendeletben foglaltakat. Azt gondolom, hogy ez egy egyértelmű szabályozás.

A felhívásban egyrészt azt mondják, hogy nincs felhatalmazás.

**Dr. Imrédy Szabolcs alpolgármester:** Különböző részeit támadja a jogszabálynak. Azt mondja, hogy az Önkormányzat nem szabályozhat olyan tárgykört, amit magasabb szintű jogszabály már rendez, ebben igaza is van. Mi meg azt mondjuk, hogy amit mi szabályozunk, azt nem szabályozza magasabb szintű jogszabály.

**Matolcsy Gyöngyi polgármester:** Ki az, aki egyetért az előterjesztésben foglaltakkal? Aki egyetért, kézfelemeléssel jelezze.

A képviselő-testület a polgármester javaslatával egyetértett, és 4 igen szavazattal, 0 ellenszavazattal és 0 tartózkodással módosította a rendeletet és a következő határozatot hozta:

**Balatonakarattya Község Önkormányzat Képviselő-testülete**  
**10/2021. (VII. 15.) önkormányzati rendelete**  
**a helyi zajvédelemről és zöldterületek védelméről szóló**  
**3/2019. (III.27.) önkormányzati rendelet módosításáról**

(A rendelet a jegyzőkönyv mellékletét képezi.)

**Balatonakarattya Község Önkormányzat Képviselő-testülete**  
**56/2021. (VII.15.) önkormányzati határozata**

Balatonakarattya Község Önkormányzat Képviselő-testülete úgy határoz, hogy a helyi zajvédelemről és zöldterületek védelméről szóló 3/2019. (III.27.) önkormányzati rendeletét úgy módosítja, hogy a felhatalmazó részbe belekerül a Möt. 143. § (4) bekezdés d) pontjában rögzített felhatalmazás is, valamint a 4.§ (5) bekezdése törlésre kerül, egyebekben pedig az előterjesztésben foglalt jogi indokok alapján a Kormányhivatal törvényességi felhívását nem fogadja el.

**Felelős:** Matolcsy Gyöngyi polgármester

**Határidő:** 2021. július 16.

**2./ BALATONAKARATTYAI SZILFA ÓVODA INTÉZMÉNYVEZETŐI PÁLYÁZATÁNAK KIÍRÁSA.**  
Előadó: Matolcsy Gyöngyi polgármester

(Írásbeli előterjesztés a jegyzőkönyv melléklete)

**Matolcsy Gyöngyi polgármester:** A Balatonakarattyai Szilfa Óvoda óvodavezetői kinevezése 2021. augusztus 31-én lejár, így pályázatot kell kiírni. Még mindig ott tartunk, hogy hiány van óvoda és iskola pedagógusokból. Én meg vagyok elégedve a munkájával. Határozott időre kell kiírni a pályázatot. Javaslom, hogy kerüljön kiírása az óvodavezetői pályázat kiírása.

Aki egyetért, kézfelemeléssel jelezze.

**A képviselő-testület a polgármester javaslatával egyetértett, és 4 igen szavazattal, 0 ellenszavazat és 0 tartózkodással a következő határozatot hozta:**

**Balatonakarattya Község Önkormányzat Képviselő-testülete**  
**57/2021. (VII.15.) önkormányzati határozata**

Balatonakarattya Község Önkormányzat Képviselő-testülete úgy határoz, hogy az Önkormányzat a Közalkalmazottak jogállásáról szóló 1992. évi XXXIII. törvény 20/A. § alapján pályázatot ír ki a **Balatonakarattyai Szilfa Óvoda** (8172 Balatonakarattya, Bakony u. 7.) **óvodavezetői** munkakörének betöltésére közalkalmazotti jogviszonyra, teljes munkaidőre.

**Felelős:** Matolcsy Gyöngyi polgármester

**Határidő:** 2021. július 30.

---

**3./ DÖNTÉS A MAGYAR FALU PROGRAM KERETÉBEN FELAJÁNLOTT INGATLANOK ÖNKORMÁNYZATI TULAJDONBA KERÜLÉSÉNEK TÁMOGATÁSÁRÓL.**

Előadó: Matolcsy Gyöngyi polgármester

(Írásbeli előterjesztés a jegyzőkönyv melléklete)

**Matolcsy Gyöngyi polgármester:** A nemzeti vagyon kezeléséért felelős tárca nélküli miniszter és a Modern Települések Fejlesztéséért felelős kormánybiztosa megkereséssel fordult az Önkormányzathoz.

A megkeresésben közölték, hogy a Magyar Falu Program támogatási rendszere újabb elemmel bővült. Az új elem lényege: Magyarország Kormánya úgy határozott, hogy megfontolja az egyes önkormányzatok közigazgatási területén fekvő, az állami feladatellátáshoz nem szükséges, egyes állami tulajdonú ingatlanok ingyenes átadását az önkormányzatok részére.

Az első ingatlan a 2925/2 hrsz-ú 356 m<sup>2</sup> kivett beépítetlen terület, a második ingatlan a 3531/2 hrsz-ú 1518 m<sup>2</sup> kivett beépítetlen terület, a harmadik a 2686/77 hrsz-ú 526 m<sup>2</sup> kivett hétvégi ház, udvar.

Aki egyetért azzal, hogy az említett három ingatlan önkormányzati tulajdonba kerüljön, kézfelemeléssel jelezze.

A képviselő-testület a polgármester javaslatával egyetértett, és 4 igen szavazattal, 0 ellenszavazat és 0 tartózkodással a következő határozatot hozta:

**Balatonakarattya Község Önkormányzat Képviselő-testülete**  
**58/2021. (VII.15.) önkormányzati határozata**

Balatonakarattya Község Önkormányzat Képviselő-testülete nemzeti vagyon kezeléséért felelős tárca nélküli miniszter és a Modern Települések Fejlesztéséért felelős kormánybiztosa megkeresésére az alábbi helyrajzi számú ingatlanokat kívánja önkormányzati tulajdonba venni:

Ssz.	Fekvés		Megnevezés	Terület (m <sup>2</sup> )	MÁ tulajdoni hányada
1.	belterület	<u>2925/2</u>	Kivett beépítetlen terület	356	1/1
2.	belterület	<u>3531/2</u>	Kivett beépítetlen terület	1 518	1/1
3.	belterület	<u>2686/77</u>	Kivett hétvégi ház, udvar	526	1/1

**Felelős:** Matolcsy Gyöngyi polgármester

**Határidő:** 2021. július 15.

---

**4./ BALATONAKARATTYA, ÁLLOMÁS UTCAI KÖRFORGALOMNÁL TÉRFIGYELŐ KAMERARENDSZER KIÉPÍTÉSE.**

Előadó: Matolcsy Gyöngyi polgármester

(Írásbeli előterjesztés a jegyzőkönyv melléklete)

**Matolcsy Gyöngyi polgármester:** A rendőrség kérésre többször kértünk árajánlatokat, és figyeltük a pályázatokat, hogy tudnánk-e pályázni a térfigyelő kamera kiépítésére.

Kaptunk három árajánlatot az Állomás téren lévő kamerarendszer kiépítésére.

Javasolom, hogy a három árajánlat közül a legkedvezőbb ajánlatot a Trade For You Kft. ajánlatát fogadjuk el, melynek bruttó összege: 1 415 221 Ft.

A kamerarendszer kialakítása számunkra megfelelő, hat kamerát tartalmaz, melyből egyet idén meg tudnánk csinálni. Még tervezünk a Gáspár telepre és a nagyforgalomhoz is kamera kiépítését.

**Rozs Péter alpolgármester:** Az aszfalt javításában itt kell majd a falugondnokságnak segítenie, de ez viszonylag egyszerűen kivitelezhető.

**Matolcsy Gyöngyi polgármester:** Az árajánlatban szerepel, hogy nem tartalmazza a kábelek talajszint alatti elvezetését, ezt végzi majd el a falugondnokság.

Javasolom, hogy fogadjuk el a legkedvezőbb árajánlatot, és kössük meg a szerződést.

Aki egyetért, kézfelemeléssel jelezze.

A képviselő-testület a polgármester javaslatával egyetértett, és 4 igen szavazattal, 0 ellenszavazat és 0 tartózkodással a következő határozatot hozta:

**Balatonakarattya Község Önkormányzat Képviselő-testülete**  
**59/2021. (VII.15.) önkormányzati határozata**

Balatonakarattya Község Önkormányzat Képviselő-testülete úgy határoz, hogy az Állomás utcai körforgalomnál térfigyelő kamerarendszer kiépítésére beérkezett árajánlatok közül a Trade For You Kft. (2509 Esztergom, Németh László u. 5/1.) bruttó 1 415 221 Ft összegű árajánlatát fogadja el.

A Képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert a szerződés megkötésére.

**Felelős:** Matolcsy Gyöngyi polgármester

**Határidő:** 2021. július 30.

Egyéb kérdés, hozzászólás nem hangzott el, így a polgármester a Képviselő-testület rendkívüli ülését 11:25 perckor bezárta.

**K.m.f.**



*Matolcsy Gyöngyi*  
.....  
polgármester

*[Handwritten signature]*  
.....  
jegyző