

Jegyzőkönyv

Készült: Balatonakarattya Község Önkormányzat Képviselő-testületének 2021. szeptember 15-én 11:00 órakor megtartott rendkívüli testületi üléséről.

Jelen vannak: Matolcsy Gyöngyi polgármester
Rozs Péter alpolgármester
Dr. Imrédy Szabolcs alpolgármester
Dr. Détár Bianka képviselő
Füredősné Dr. Endródi Éva képviselő

Tanácskozási joggal megjelent: Zsapka Beáta kirendeltség-vezető

Jegyzőkönyv-vezető: Sass Henrietta

NAPIREND TÁRGYALÁSA ELŐTT

Matolcsy Gyöngyi polgármester köszöntötte az ülésen megjelenteket. A jelenléti ív alapján megállapította, hogy a képviselők közül 5 fő megjelent, így a testület határozatképes.

A napirendi pontok a következők:

1./ BALATONAKARATTYA VASÚTÁLLOMÁS REKONSTRUKCIÓJÁVAL KAPCSOLATOS HÉSZ MÓDOSÍTÁS - TÁRGYALÁSOS ELJÁRÁS MEGINDÍTÁSA.

Előadó: Matolcsy Gyöngyi polgármester

2./ A KÖTELEZŐ FELVÉTELT BIZTOSÍTÓ ÁLTALÁNOS ISKOLA KÖRZETHATÁRÁNAK VÉLEMÉNYEZÉSE.

Előadó: Matolcsy Gyöngyi polgármester

3./ DÖNTÉS A 2022. ÉVI BURSA HUNGARICA FELSŐOKTATÁSI ÖNKORMÁNYZATI ÖSZTÖNDÍJPÁLYÁZATHOZ VALÓ CSATLAKOZÁS RÓL.

Előadó: Matolcsy Gyöngyi polgármester

4./ DÖNTÉS A „RENDŐR AZ ÚT MELLETT” ELNEVEZÉSŰ PROJEKTRŐL.

Előadó: Matolcsy Gyöngyi polgármester

5./ DÖNTÉS A HULLADÉKGAZDÁLKODÁSI KÖZSZOLGÁLTATÁSI SZERZŐDÉS ALÁÍRÁSÁRÓL.

Előadó: Matolcsy Gyöngyi polgármester

Van-e valakinek más napirendi pont javaslata?

Én javaslom felvenni az alábbi napirendi pontot: **DÖNTÉS A LOCATION OFFICE KFT. ÉS A FEGYVERES BIZTONSÁGI IRODA KFT. KÉRELMÉRŐL**

Aki egyetért, kézfelemeléssel jelezze.

A képviselő-testület egyhangúlag, határozathozatal nélkül elfogadta a napirendi pontokat.

1./ BALATONAKARATTYA VASÚTÁLLOMÁS REKONSTRUKCIÓJÁVAL KAPCSOLATOS HÉSZ MÓDOSÍTÁS - TÁRGYALÁSOS ELJÁRÁS MEGINDÍTÁSA.

Előadó: Matolcsy Gyöngyi polgármester

Matolcsy Gyöngyi polgármester: A lehető legutolsó időpont arra, hogy ebben a fejlesztésben és tervben benne legyen a mi vasútállomásunk. Azt gondolom, hogy nagyon sokat vártunk azzal, hogy meghallgattuk a lakosságot, levelet írtunk, megválasztuk, a MÁV-val többszörösen egyeztetünk. El kell döntenünk, hogy szeretnénk-e, hogy új vasútállomás épüljön. A korábban a személyes egyeztetésen ígéretet kaptunk, hogy az épület megjelenésében, homlokzatában lehet változtatni, például a vörös kő színének használatát. Jelen pillanatban ennek a kiemelt beruházásnak érvényes építési engedélye van, de a használatbavételi engedélyhez kell a HÉSZ-t módosítani. Ha szeretnénk, hogy megépüljön az épület, ahhoz a mai napon döntenünk kellene. A Fürdőtelep Egyesület képviselője a MÁV-val tartott utolsó megbeszélésen jelen volt.

Dr. Imrédy Szabolcs alpolgármester: Azok a civil szervezetek, akik tiltakoztak, és feltettük azt a kérdést, hogy annak ismeretében is fenntartják az álláspontjukat, hogy nem lesz fejlesztés a következő 5-10-20 évben, egyetlen egy civil szervezet sem válaszolt érdemben. Senki nem mondta, hogy igen, hogy továbbra is fenntartják. Gyakorlatilag elkerülték a választ. Meg sem próbálták, hogy egyértelmű korrekt, konkrét választ adjanak. Senki nem meri felvállalni a saját döntését sem.

Matolcsy Gyöngyi polgármester: A Fürdőtelep Egyesület az itt nyaralók álláspontját és érdekeit hivatott képviselni. Azt gondolom, hogy egy ilyen fejlesztési lehetőséget nem szabadna kihagynunk, hogy egy új vasútállomás épüljön. Az a sok lakossági tiltakozás láthatólag a mai napig nem került nyugvópontra. Jelen pillanatban nem lehet tudni, hogy ez az épület mikorra fog megépülni, mivel a kivitelezésére forrás még nincs. Mindenki gondolja át, hogy hogy dönt. Van-e valakinek kérdése?

Fürdősné Dr. Endródi Éva képviselő: Én ezzel a kérdéssel kapcsolatban azt szeretném elmondani, hogy sok emberrel beszéltem erről a kérdéssel a Fürdőtelep Egyesülethez tartozó tagtársakkal is. Van, aki ellenzi, van, aki viszont nem, ugyanakkor mindenkinek egységes a véleménye abban, akivel beszéltem, hogy jó lenne, ha akarattya építési hagyományaihoz igazodna, és beleillene a településképhez. Ugyanakkor látják ennek az előnyét is, és azt is megértük, hogy ez a jövő generációja részére készül.

Én ebben a kérdésben, nem tudtam döntést hozni. Szeretném azt is, hogy őrizzük meg az építészeti hagyományokat, ugyanakkor észérvekkel belátom, hogy részt kell vennünk ebben, én majd e szerint szavazok.

Dr. Détár Bianka képviselő: Szerintem mindenkinek volt ideje átgondolni, hogy mi mozdítja előre Akarattya-t. Ha látjuk a tendenciát, hogy a Gokart pálya ugyanilyen lapos tetős modern épületekkel épült meg, gyakorlatilag egy év alatt. Érdekes, hogy egyik civil egyesület sem tiltakozott az összkép ellen, és Akarattya hangulata ellen, hogy gyakorlatilag konténer épületek keletkeztek ott. Ugyanakkor a biciklis pihenő is egy modern épületkomplexum nem messze a vasútállomástól. Szerintem lassan hozzá kell szoknunk, hogy Akarattya építészete ezzel a nagyon gyors fejlődéssel jelentősen át fog alakulni a következő években. Most már a tavalyihoz képest én nem érzem annyira táj idegennek egy üvegfallal határolt kocka épület elhelyezését, még akkor sem, ha ténylegesen Akarattya építészeti stílusában korábban a tradicionális házak jelenléte volt jellemző. Én azt mondom, hogy ha körülnézünk, akkor sajnos ez az irányzat elkerülhetetlen, hogy Akarattya is végig menjen. Jogos elvárás, hogy az idősek fel tudjanak lépni a peronról, hogy feltudjanak jutni a felső szintre nem csak lépcsővel, hanem lifttel. A korszerűsítés mindenképpen elengedhetetlen. Az összképet pedig tudomásul kell venni, hogy változni fog.

Dr. Imrédy Szabolcs alpolgármester: A hagyományos építészeti stílus, hol található Akarattya-n? Jelen pillanatban ez a hagyományos építészeti stílus nem tudom, hol fellelhető. Ez gyakorlatilag jelen pillanatban sem elérhető Akarattya-n.

Rozs Péter alpolgármester: A HÉSZ módosítást el kell indítani. Egy lépéssel előrébb vagyunk, hogy még mindig azzal foglalkozzunk, hogy ki mit kritizál. Az épület külső megjelenésén még utána is lehet finoman változtatni.

Dr. Imrédy Szabolcs alpolgármester: Amennyiben a testület úgy dönt, hogy elfogadja a HÉSZ módosítást, akkor a határozatban legyen benne mindenképpen, hogy a testület felkéri a polgármestert, hogy az épület külső megjelenése tükrözze akarattya építészeti jellegzetességeit. Ezzel kifejezzük, hogy szeretnénk, hogy jobban tájba illő legyen, és nem adjuk fel. Nekem személy szerint tetszik az épület.

Matolcsy Gyöngyi polgármester: A MÁV-tól azt a tájékoztatást, ígéretet kaptuk, hogy rendelkeznek érvényes építési engedéllyel, viszont ami nem építési engedély köteles, azokban tesznek javaslatokat és engedményeket, például az épület kinézetére vonatkozóan. Én azt gondolom, hogy általában mindenben vannak előnyök és hátrányok. Építészeti szempontból nem egy védett vasútállomás. Jelen esetben a meglévő épület funkciójában nem a mai kornak megfelelő, kényelmetlen, baleset veszélyes. Ahhoz, hogy az utazó közönség nagyobb legyen, többen válasszák a vonattal való utazást, elengedhetetlen az új vasútállomás megépítése. Ha nem módosítjuk a HÉSZT, azzal a használatbavételi engedély kiadását akadályoznánk meg, viszont a MÁV közölte, hogy nélkülünk, a mi hozzájárulásunk nélkül nem építi meg.

Dr. Imrédy Szabolcs alpolgármester: A biciklitároló az, amit sokan vitatnak, ami éppen az akarattyaik érdekeit szolgálja.

Matolcsy Gyöngyi polgármester: Ez szakmai kérdés, a MÁV biztos talál ennek olyan funkciót, amit használnak. Nem a biciklitárolótól lesz kétszintes az épület.

Rozs Péter alpolgármester: Kritikát kapott a jegyautomata, és az üzlethelység is.

Dr. Imrédy Szabolcs alpolgármester: A határozati javaslatom az lenne, hogy a HÉSZ módosítást indítsuk el, és a Képviselő-testület kérje fel Matolcsy Gyöngyi polgármester asszonyt, hogy a MÁV-val történő egyeztetés során törekedjen arra, hogy az új vasútállomás épületén akarattya építészeti jellegzetességei, hagyományai megjelenjenek.

Matolcsy Gyöngyi polgármester: Felteszem szavazásra, hogy ki az, aki a határozati javaslattal egyetért?

Aki egyetért, kézfelemeléssel jelezze.

A képviselő-testület a polgármester javaslatával egyetértett, és 4 igen szavazattal, 0 ellenszavazattal és 1 tartózkodással a következő határozatot hozta:

Balatonakarattya Község Önkormányzat Képviselő-testülete
64/2021. (IX.15.) önkormányzati határozata

Balatonakarattya Község Önkormányzat Képviselő-testülete a következő döntést hozza:

1. A Képviselő-testület a **partnerséggel kapcsolatos eljárást lezárja.**
2. A Képviselő-testület a HÉSZ tervezett módosítása tárgyában **megindítja az állami főépítésznél a településrendezési eszközök tárgyalásos eljárásrend szerinti módosítását.**
3. A Képviselő-testület felkéri Matolcsy Gyöngyi polgármester asszonyt, hogy a MÁV-val történő egyeztetés során törekedjen arra, hogy az új vasútállomás épületén akarattya építészeti jellegzetességei, hagyományai megjelenjenek.

Határidő: azonnal

Felelős: Matolcsy Gyöngyi polgármester

Dr. Détár Bianka képviselő asszony 11:27-kor távozott az ülésről.

2./ A KÖTELEZŐ FELVÉTELT BIZTOSÍTÓ ÁLTALÁNOS ISKOLA KÖRZETHATÁRÁNAK VÉLEMÉNYEZÉSE.

Előadó: Matolcsy Gyöngyi polgármester

(Írásbeli előterjesztés a jegyzőkönyv melléklete)

Matolcsy Gyöngyi polgármester: Balatonakarattya iskolai körzethatára a Pilinszky János Általános Iskola és Alapfokú Művészeti Iskola.

Én javaslom a körzethatár elfogadását, azzal a kiegészítéssel, hogy az iskolába 1 fő balatonakarattyai lakóhellyel rendelkező halmozottan hátrányos gyermek jár.

Dr. Imrédy Szabolcs alpolgármester: Van bármi okunk, hogy módosítsuk a körzethatárt?

Matolcsy Gyöngyi polgármester: Nincs.

Van-e valakinek kérdése. Amennyiben nincs, felteszem szavazásra, hogy ki az, aki elfogadja a körzethatárt a kiegészítéssel együtt?

Aki egyetért, kézfelemeléssel jelezze.

A képviselő-testület a polgármester javaslatával egyetértett, és 4 igen szavazattal, 0 ellenszavazattal és 0 tartózkodással a következő határozatot hozta:

Balatonakarattya Község Önkormányzat Képviselő-testülete **65/2021. (IX.15.) önkormányzati határozata**

Balatonakarattya Község Önkormányzat Képviselő-testülete elfogadja, hogy Balatonakarattya Község iskola felvételi körzethatára a Balatonkenesei Pilinszky János Általános Iskola és Alapfokú Művészeti Iskola (8174 Balatonkenese, Bajcsy-Zsilinszky Endre u. 10.).

A Balatonfőkajári Közös Önkormányzati Hivatal Balatonakarattyai Kirendeltség jegyzője nyilvántartásában szereplő a Balatonkenesei Pilinszky János Általános Iskola és Alapfokú Művészeti Iskolába járó balatonakarattyai lakóhellyel rendelkező halmozottan hátrányos gyermekek létszáma 1 fő.

Felelős: Matolcsy Gyöngyi polgármester

Határidő: 2021. október 15.

3./ DÖNTÉS A 2022. ÉVI BURSA HUNGARICA FELSŐOKTATÁSI ÖNKORMÁNYZATI ÖSZTÖNDÍJPÁLYÁZATHOZ VALÓ CSATLAKOZÁSRÓL.

Előadó: Matolcsy Gyöngyi polgármester

(Írásbeli előterjesztés a jegyzőkönyv melléklete)

Matolcsy Gyöngyi polgármester: Minden évben csatlakoztunk, ami azt jelenti, hogy az elnyert pályázó 5 ezer forintot kap az államtól, melyhez mi 10 ezer forintot adunk. Három felsőoktatási hallgató adta be a pályázatot a tavalyi évben. Lehetőségünk van arról dönteni, hogy 5, 6 vagy 10 ezer forintot fizet a mi önkormányzatunk. Én azt szeretném, csak akkor ítéljük meg a 10 ezer forintot, hogy ha nem az első évre iratkozik be. Azt szeretném elkerülni, hogy vannak, akik állandóan beiratkoznak különböző helyekre és 2-3 hónap múlva feladják. Javaslom, hogy vizsgáljuk meg, hogy van-e mögötte sikeres félév.

Zsapka Beáta kirendeltség-vezető: A 10 ezer forintot havonta mi fizetjük, és ehhez az állam 5 ezer forintot ad. Van egy felület erre vonatkozóan. Ott leírják, hogy a sikeres pályázathoz mit kell benyújtani. Ezt én felülvizsgálom, és utána jöhet a döntés, hogy milyen összeggel támogatja az önkormányzat a felsőoktatásban résztvevőket. Kevés önkormányzat van, aki ebben a rendszerbe benne van. Inkább az önkormányzatok a szociális keretükön belül oldja ezt meg.

Dr. Imrédy Szabolcs alpolgármester: Eddig mindenki 10 ezer forintot kapott?

Zsapka Beáta kirendeltség-vezető: Igen.

Most a csatlakozásról kell dönteni. Utána elindul egy folyamat, amit határidők szabnak a hallgatót is és engem is. Van „A” és „B” típusú pályázat. Az „A” típusú pályázatra azok az önkormányzat területén lakóhellyel rendelkező, hátrányos szociális helyzetű hallgatók jelentkezhetnek, akik felsőoktatási intézményben (felsőoktatási hallgatói jogviszony keretében) teljes idejű (nappali tagozatos), alapképzésben, mesterképzésben, osztatlan képzésben vagy felsőfokú, illetve felsőoktatási szakképzésben folytatják tanulmányaikat.

A „B” típusú pályázatra azok az önkormányzat területén lakóhellyel rendelkező, hátrányos szociális helyzetű fiatalok jelentkezhetnek, akik:

a) a 2020/2021. tanévben utolsó éves, érettségi előtt álló középiskolások; vagy

b) felsőfokú végzettséggel nem rendelkező, felsőoktatási intézménybe felvételt még nem nyert érettségizett pályázók;

és a 2021/2022. tanévtől kezdődően felsőoktatási intézményben teljes idejű (nappali munkarend), alapképzésben, osztatlan képzésben, vagy felsőoktatási szakképzésben kívánnak részt venni.

A „B” típusú pályázatra jelentkezők közül csak azok részesülhetnek ösztöndíjban, akik a 2021. évi általános felvételi eljárásban először nyernek felvételt felsőoktatási intézménybe és tanulmányaikat a 2021/2022. tanévben ténylegesen megkezdik.

Dr. Imrédy Szabolcs alpolgármester: Később kell eldönteni, hogy ki mennyit kap?

Zsapka Beáta kirendeltség-vezető: Igen. Most csak a csatlakozásról kell dönteni.

Matolcsy Gyöngyi polgármester: Ki az, aki egyetért, hogy csatlakozzunk a Bursa Hungarica Felsőoktatási Önkormányzati Ösztöndíjrendszer 2022. évi pályázati fordulójához?

Aki egyetért, kézfelemeléssel jelezze.

A képviselő-testület a polgármester javaslatával egyetértett, és 4 igen szavazattal, 0 ellenszavazattal és 0 tartózkodással a következő határozatot hozta:

Balatonakarattya Község Önkormányzat Képviselő-testülete
66/2021. (IX.15.) önkormányzati határozata

Balatonakarattya Község Önkormányzat Képviselő-testülete megtárgyalás után az alábbi határozatot hozta:

Balatonakarattya Község Önkormányzat Képviselő-testülete a hátrányos szociális helyzetű felsőoktatási hallgatók, illetve felsőoktatási tanulmányokat kezdő fiatalok támogatására létrehozott Bursa Hungarica Felsőoktatási Önkormányzati Ösztöndíjrendszer 2022. évi pályázati fordulójához csatlakozni kíván, és a pályázatokat („A” és „B” típus együttesen) kiírja. Az ösztöndíjpályázathoz történő csatlakozás határideje: 2021. október 01.

A pályázatok kiírásának határideje: 2021. október 05.

A pályázatok benyújtásának határideje: 2021. november 05.

Felelős: Matolcsy Gyöngyi polgármester

Határidő: 2021. október 01.

4./ DÖNTÉS A „RENDŐR AZ ÚT MELLETT” ELNEVEZÉSŰ PROJEKTRŐL.

Előadó: Matolcsy Gyöngyi polgármester

(Írásbeli előterjesztés a jegyzőkönyv melléklete)

Matolcsy Gyöngyi polgármester: A Balatonalmádi Rendőrkapitánysággal jó kapcsolatban állunk, és múltkor jelezték, hogy készítenek életnagyságú rendőrautókat, melynek díja 288 ezer forint + Áfa összeg lenne. A táblának a jelentősége az lenne, hogy visszatartó ereje legyen. Már vannak olyan települések, ahol helyeztek ki ilyen táblát.

Rozs Péter alpolgármester: Szerintem a villogó sebességmérő jobb lenne.

Dr. Imrédy Szabolcs alpolgármester: Hol lenne ez a tábla kihelyezve?

Zsapka Beáta kirendeltség-vezető: A Rákóczi út 145-147. körül helyeznék el.

Matolcsy Gyöngyi polgármester: A jelenlegi költségvetésünkbe nem tudjuk, hogy az épülő közösségi házhoz mennyit kell megelőlegeznünk.

Felteszem szavazásra, hogy helyezzünk-e ki ilyen táblát?

Aki egyetért, kézfelemeléssel jelezze.

A képviselő-testület a polgármester javaslatával nem értett egyet, és 1 igen szavazattal, 3 ellenszavazattal és 0 tartózkodással a következő határozatot hozta:

Balatonakarattya Község Önkormányzat Képviselő-testülete 67/2021. (IX.15.) önkormányzati határozata

Balatonakarattya Község Önkormányzat Képviselő-testülete a „Rendőrkapitány az út mellett” elnevezésű projektről úgy döntött, hogy a projektben szereplő táblát nem kívánja a településen elhelyezni.

Felelős: Matolcsy Gyöngyi polgármester

Határidő: azonnal

5./ DÖNTÉS A HULLADÉKGAZDÁLKODÁSI KÖZSZOLGÁLTATÁSI SZERZŐDÉS ALÁÍRÁSÁRÓL.

Előadó: Matolcsy Gyöngyi polgármester

(Írásbeli előterjesztés a jegyzőkönyv melléklete)

Matolcsy Gyöngyi polgármester: Az elmúlt hetekben a szerződés kiküldésre került. Azt szeretném kérni, hogy a képviselő-testület hatalmazzon fel, hogy a szerződést aláírhatom-e, mivel az eddigi szerződés 2021. június 30-án lejárt.

Dr. Imrédy Szabolcs alpolgármester: Én annyit azért hozzá tenném, hogy közbeszerzési szakértő nem vagyok.

Fürdősné Dr. Endrődi Éva képviselő: Az a javaslatom, hogy hatalmazzuk fel a polgármester asszonyt, hogy írja alá, mert ezt a szerződést már meg kellene kötni.

Dr. Imrédy Szabolcs alpolgármester: A zsákosztást valahogy meg kell oldani. Én a közbeszerzéshez, hogy kell-e vagy sem, azt nem tudom, mivel nem vagyok szakértő.

Matolcsy Gyöngyi polgármester: Javaslom, hogy döntsünk a szerződés aláírásáról.

Aki egyetért, kézfelemeléssel jelezze.

A képviselő-testület a polgármester javaslatával egyetértett, és 4 igen szavazattal, 0 ellenszavazattal és 0 tartózkodással a következő határozatot hozta:

Balatonakarattya Község Önkormányzat Képviselő-testülete
68/2021. (IX.15.) önkormányzati határozata

Balatonakarattya Község Önkormányzat Képviselő-testülete felhatalmazza Matolcsy Gyöngyi polgármester asszonyt, hogy a Vertikál Zrt-vel a hulladékgazdálkodási közszolgáltatási szerződést aláírja.

Felelős: Matolcsy Gyöngyi polgármester

Határidő: azonnal

6./ DÖNTÉS A LOCATION OFFICE KFT. ÉS A FEGYVERES BIZTONSÁGI IRODA KFT. KÉRELMEÉRŐL

Előadó: Matolcsy Gyöngyi polgármester

(Írásbeli előterjesztés a jegyzőkönyv melléklete)

Matolcsy Gyöngyi polgármester: A Dr. Balaton forgatását Balatonakarattyan szeretnék forgatni a Bercsényi strandon. Van egy olyan film forgatásra vonatkozó törvény, amely leírja, hogy a közterületet oda kell adni film forgatásra, a törvény mellékletében szereplő áron. Amennyiben két napon belül nem dönt a testület, automatikusan életbe lép, a kérésük.

Dr. Imrédy Szabolcs alpolgármester: Minek kell képviselő-testületi ülés?

Matolcsy Gyöngyi polgármester: Benne van a törvényben.

Dr. Imrédy Szabolcs alpolgármester: Szerintem olyan döntést lehetne hozni, hogy a testület elutasítja, vagy elutasítja, és azt mondja, hogy 50 ezer forintot kér érte.

Matolcsy Gyöngyi polgármester: Javaslom, hogy utasítsuk el a kérelmet, mert a strand területe nem közterület. Egyedi megállapodás alapján 50 ezer forint összegű díjat fizessenek meg.

Aki egyetért, kézfelemeléssel jelezze.

A képviselő-testület a polgármester javaslatával egyetértett, és 4 igen szavazattal, 0 ellenszavazattal és 0 tartózkodással a következő határozatot hozta:

Balatonakarattya Község Önkormányzat Képviselő-testülete
69/2021. (IX.15.) önkormányzati határozata

Balatonakarattya Község Önkormányzat Képviselő-testülete a **Location Office Kft.** (székhelye: 1145 Budapest, Róna utca 174.) és a **Fegyveres Biztonsági Iroda Kft.** (székhelye: 2234 Maglód, Gábor Áron u. 47.) filmforgatási célú közterület-használat iránti kérelmét elutasítja, mivel a kérelemben feltüntetett terület (strand) üzleti célú területnek minősül.

Felelős: Matolcsy Gyöngyi polgármester

Határidő: azonnal

Egyéb kérdés, hozzászólás nem hangzott el, így a polgármester a Képviselő-testület rendkívüli ülését 11:50 perckor bezárta.

K.m.f.

Mátóhy György
.....
polgármester



[Handwritten signature]
.....
jegyző