

J E G Y Z Ó K Ö N Y V

Készült: Balatonkenese Város Önkormányzata Képviselő-testületének
2011. szeptember 15-én 18,20 órai kezdettel megtartott **rendkívüli** üléséről.

Az ülés helye: Polgármesteri Hivatal Tanácsterme
Balatonkenese, Béri Balogh Ádám tér 1.

Jelen vannak:

Tömör István	polgármester
Varga Zsuzsanna	alpolgármester
Vatics Erzsébet	településstratégiai tanácsnok
Kurucz Henrietta	képviselő
Lengyel János	képviselő
Miklós Péter	képviselő
Sörédi Györgyné	képviselő

(7 fő)

Tanácskozási joggal megjelent:
Fodor Krisztina jegyző

I. N A P I R E N D E L Ő T T :

Tömör István polgármester köszönti a megjelenteket, megállapítja, hogy a rendkívüli ülésen a 7 fő képviselő közül mindenki jelen van, így az ülés **határozatképes**.

Az ülést megnyitja.

Jegyzőkönyv hitelesítőknak javasolja Varga Zsuzsanna alpolgármestert és Miklós Péter képviselőt. Kéri, amennyiben egyetértenek a javaslattal, kézfeltartással szavazzanak.

A Képviselő-testület **7 igen** szavazattal, 0 ellenszavazattal és 0 tartózkodással meghozta a következő határozatot:

441/2011.(IX.15.) Balatonkenese Város Önkormányzata Képviselő-testületének határozata:

Balatonkenese Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a **2011. szeptember 15.** napján megtartott rendkívüli Képviselő-testületi ülése **jegyzőkönyvének hitelesítésére Varga Zsuzsanna alpolgármestert és Miklós Péter képviselőt jelöli ki.**

Tömör István polgármester ezt követően javaslatot tesz a meghívóban feltüntetett napirendi pontok, illetve egyes ügyek megtárgyalására azzal a kiegészítéssel, hogy első napirendként vegyék fel a Táncsics u. 20. szám alatti épület kiviteli szintű tervezésével kapcsolatos előterjesztést, másodikként az Önkormányzat 2011. évi költségvetésének I. félévi végrehajtásáról szóló beszámolót, harmadikként az Önkormányzat 2011. évi költségvetéséről szóló rendelet módosítását tárgyalják, majd egyes ügyek keretében a meghívó szerinti ügyek tárgyalását javasolja.

Miklós Péter képviselő:

A jelzett vegyes ügyeket követően szeretnék a Demény – féle úttervezéssel kapcsolatosan észrevételt tenni, ennek megtárgyalását kérném felvenni.

Tömör István polgármester:

Zárt ülésre két napirendi pont javaslatot kaptunk sürgősségi indítványként, ezt indokolni kell. Jelezném, hogy ez ügyben a közigazgatási hivatal már elmarasztalt bennünket, ennek okán ezt a két ügyet nem kívánom napirendre venni.

Vatics Erzsébet településstratégiai tanácsnok:

Az egyiket a bizottság levetette napirendről, arra nekem is az a javaslom, hogy vegyük le, a másikat javaslom, hogy tárgyaljuk meg.

Lengyel János képviselő:

Javasolnám én is, hogy zárt ülésen a 4.1. pontot tárgyaljuk meg.

Tömör István polgármester:

Javaslom, hogy a nyílt ülés napirendjét szavazzuk meg, a zárt ülést válasszuk külön. Aki a nyílt ülés napirendjeivel egyetért, kézfeltartással szavazzon.

A Képviselő-testület 7 igen szavazattal, 0 ellenszavazattal és 0 tartózkodással meghozta a következő határozatot:

442/2011.(IX.15.) Balatonkenese Város Önkormányzata Képviselő-testületének határozata:

Balatonkenese Város Önkormányzatának Képviselő-testülete 2011. szeptember 1. napján megtartott rendkívüli ülésének napirendjét az alábbiak szerint határozza meg:

1. Balatonkenese, Táncsics u. 20. sz. alatti épület kiviteli szintű tervezése
2. Tájékoztató az önkormányzat 2011. évi költségvetésének I. félévi végrehajtásáról
3. Az Önkormányzat 2011. évi költségvetéséről szóló 2/2011. (II. 25.) rendelet módosítása
4. Vegyes ügyek:
 4. 1. Utak karbantartására bekért árajánlatok megtárgyalása
 4. 2. Lomtalanításra bekért árajánlatok megtárgyalása, időpontjának meghatározása
 4. 3. „A szabadidő hasznos eltöltését, és az egészséges életmód gyakorlását szolgáló szabadtéri sportterek fejlesztése” célterületre leader pályázat beadása

Tömör István polgármester:

Kérdezem, hogy a zárt ülés napirendjére van-e javaslat?

Lengyel János képviselő:

Javaslom, hogy a 4. 2-es zárt ülés napirendjét ne tárgyaljuk, a 4. 1-es ügyet tárgyaljuk.

Tömör István polgármester:

Kérem, hogy az én javaslatomat szavazzuk meg, hogy a zárt ülésre sürgősségi indítványként

beérkezett 4. 1 és 4. 2. napirendi pontok előterjesztéseit ne tárgyaljuk, tehát vegyük le a napirendről. Aki ezzel a javaslattal egyetért, kézfeltartással szavazzon.

A Képviselő-testület **3 igen** szavazattal, **3 nem** szavazattal, **1 tartózkodással** meghozta a következő határozatot:

443/A/2011.(IX.15.) Balatonkenese Város Önkormányzata Képviselő-testületének határozata:

Balatonkenese Város Önkormányzatának Képviselő-testülete megtárgyalta Tömör István polgármester zárt ülés napirendjéről történő előterjesztések levételével kapcsolatos szóbeli indítványát és az alábbi határozatot hozta.

Balatonkenese Város Önkormányzatának Képviselő-testülete 2011. szeptember 15. napján megtartott rendkívüli ülés meghívójában feltüntetett zárt ülési 4. 1. és 4. 2. napirendi pontokat nem veszi le napirendjéről.

Tömör István polgármester:

Aki Lengyel János képviselő javaslata alapján azzal ért egyet, hogy a zárt ülésen a 4.1 napirendet tartsuk napirenden, a 4.2-est halasszuk el, kézfeltartással szavazzon.

A Képviselő-testület **4 igen** szavazattal, **3 nem** szavazattal, **0 tartózkodással** meghozta a következő határozatot:

443/2011.(IX.15.) Balatonkenese Város Önkormányzata Képviselő-testületének határozata:

Balatonkenese Város Önkormányzatának Képviselő-testülete megtárgyalta Lengyel János képviselő zárt ülés napirendjéről történő előterjesztés levételével, illetve megtárgyalásával kapcsolatos szóbeli indítványát és az alábbi határozatot hozta.

Balatonkenese Város Önkormányzatának Képviselő-testülete 2011. szeptember 15. napján megtartott rendkívüli ülés meghívójában feltüntetett zárt ülési 4. 1. napirendi pontot megtárgyalja, a 4. 2. napirendi pontot leveszi napirendjéről.

II.
NAPIREND TÁRGYALÁSA

1. BALATONKENESE, TÁNCICS U. 20. SZ. ALATTI ÉPÜLET KIVITELI SZINTŰ TERVEZÉSE

Előadó: Tömör István
polgármester

/Előterjesztés a jegyzőkönyv mellékleteként csatolva./

Hozzászólások:

Miklós Péter képviselő:

Kérdésem az lenne, hogy lát-e esélyt arra főépítész úr, hogy szeptember 20-ig tényleg elkészül

tervező a végleges dokumentálással?

Szabó Zoltán főépítész:

Tervező azt vállalta, hogy pénteken tíz órakor odaadja a statikus tervet. Délután négykor a költségvetést is megkaptam, szerdán megkapta Mezei úr a tervcsomagra való tervellenőri reagálásomat. Végkövetkeztetésként elmondható, hogy közbeszerzésre nem alkalmas, de sokat fejlődött. Végigbeszéltük szerdán pontról pontra a tervellenőri jelentést, - úgy tűnt, hogy egyetért vele. Tegnap Mezei úr írásban reagált az észrevételekben szereplő felvetésekre, egy-két dologban megrendelő részéről döntéseket vár. Olyan kardinálisabb kérdéseket, hogy pl. az emeleti szinten a meglévő tervben, ami szerepel az engedélyezésiben, ezért a 2,75-ös belmagasság helyett 2,40-en van a gerenda 2,60-on a másik fele, hivatalosan ez jó. De ő részéről tisztázandó az építésügyi hatósággal, hogy tartószerkezeti-e, mert ez olyan mértékű változás, hogy az üzemeltetőnek kellene nyilatkozni, hogy el tudja fogadni, vagy nem, illetve a pályázat kiíróval egyeztetni a műszaki tartalom változtatást. A tervezőnek igaza van ez ügyben, hogy amíg nem kap választ, addig nincs értelme változtatni a tervet. Van egy másik kérdés, hogy vagy két olyan válaszfal, ami nekimegy az ablaküvegnek – ez megrendelő oldalról még nem egészen kerek. Tehát vannak még árnyalható finomságok, amit még tisztázni kell. Úgy gondolom, hogy ez ügyben jó lenne egy egyeztető tárgyalást folytatni, ahol az önkormányzat részéről is jelen vannak. Meg tudom erősíteni, hogy amit láttam, arra utal, hogy be akarja fejezni a tervet, de vannak még tisztázandó kérdések. Látok esélyt arra, hogy jelen állás szerint ezt a folyamatot be tudjuk fejezni. Garantáltan télen kell nekiállni az építkezésnek és tavasz végéig egy könyvvizsgálói jelentéssel le lehet zárni a folyamatot. Nyolcadikán az egyeztető tárgyaláson abban maradtunk, hogy átnézem, huszadikáig javítják és adják az árazott költségvetést, utána arról tárgyalunk, hogy műszaki tartalmat hogy lehet korrigálni, hogy a pályázati összegbe beleférjen.

Tömör István polgármester:

Műszakilag 20-a után tudsz nyilatkozni?

Szabó Zoltán főépítész:

Igen, így van.

Kurucz Henrietta képviselő:

Kérdésem, hogy ha télen építkezünk, az a mindenféle építési munkálatok költségeit meg fogja növelni?

Szabó Zoltán főépítész:

Nem annyira a költségoldala, hanem a minőségi oldala a kérdés. Kiegészíteném, hogy az anyagban, amit megkaptam, szerepel egy statikai vélemény, amit a tervező július 13-ára ígért. Ha műszakilag korrektnek elfogadjuk, erős tartószerkezeti megerősítés nem történik a házon.

Lengyel János képviselő:

Nincs még szerződésünk tudomásom szerint, - hogyan nyilatkozott?

Szabó Zoltán főépítész:

Laikusan úgy összegezném a nyolcadikai tárgyalást, hogy tervező talán tudomásul vette, hogy jelenleg nincs szerződésünk. Leszállítja a terveket, tartalmi - formai szempontból észrevételezzük, javítja, hoz egy árazott költségvetést és közösen - ha kell, meghatározzuk azt a műszaki tartalom módosítást, amivel ez bekerülhet a rögzített költségvetésbe. A szerződés hetes pontjának

módosítását így tudná teljesíteni. A hetes pont kiváltására ezt a módszert alkalmasnak tartja-e vagy nem?

Dr. Koczkás Sándor ügyvéd:

Ha ezzel a módszerrel teljesül a szerződés pontjának módosítása - márpedig teljesül - , de nyilván szakembernek meg kell írni –, akkor polgármester úr alá tudja írni a szerződést és a terveket megkapjuk, amit a pályázathoz tudunk használni és elfelejthetjük a tervezőt, megtörténhet a kivitelezés és a tervező kifizetése.

Lengyel János képviselő:

Van-e erre időnk, hogy foglalkozzunk ezzel?

Szabó Zoltán főépítész:

Ha át kell terveznie, akkor reménytelennek látom, hogy megvalósítható legyen.

Kérem a Képviselő-testülettől, hogy – tekintettel arra, hogy a támogató szervezettel kapcsolatban rutinnal nem rendelkezem, de szerintem, ha engedélyköteles változtatás nincs, akkor vállalja fel a Képviselő-testület, hogy elindítja.

Tömör István polgármester:

Javaslom az előterjesztés szerinti határozati javaslat elfogadását azzal, hogy a határidő 2011. szeptember 26. napja legyen, valamint még egy pontként szerepeltetni a határozatban, hogy amennyiben az I. fokú építési hatóság a kiviteli terv ellen az engedélyezési tervnek való megfelelés kapcsán, illetve a megrendelő a tervvel kapcsolatban nem emel kifogást, valamint a kiviteli terv a pályázatban szereplő műszaki paraméterekhez képest a megengedettnél nagyobb százalékos eltérést nem mutat, akkor a tervezés, a pályázat lebonyolítása és kivitelezésével kapcsolatos eljárás tovább folytatódnak. Aki a javaslattal egyetért, kézfeltartással szavazzon.

A Képviselő-testület 7 igen szavazattal, 0 ellenszavazattal és 0 tartózkodással meghozta a következő határozatot:

444/2011.(IX.15.) Balatonkenese Város Önkormányzata Képviselő-testületének határozata:

Balatonkenese Város Önkormányzatának Képviselő-testülete megtárgyalta a "Balatonkenese, Táncsics u. 20 sz. alatti épület kiviteli szintű tervezése" előterjesztést és az alábbi határozatot hozza.

1. A Képviselő-testület úgy határoz, hogy a Balatonkenese, Táncsics u. 20. sz. alatti épület kiviteli szintű tervezésével kapcsolatos, az ÚJ VONAL 3D Épülettervező Kft. tervezőtől elvárt, bekerülési költség limitálására vonatkozó garancia biztosítására a következő, tervező által már elfogadott munkamódszer alkalmazza: tervező az elkészített munkaközi terveket átadja megbízó részére tartalmi és formai véleményezésre, majd a tartalmi és formai észrevételek korrekcióját követően tervező külön díjazás nélkül elkészíti a beruházás elkészített tervek szerinti árazott tervezői költségvetését legkésőbb 2011. 09. 20. napjáig. Amennyiben a költségvetés meghaladja a beruházás megvalósítására rendelkezésre álló - képviselő-testület által a pályázati adatok alapján már meghatározott - keretösszeget, tervező a megrendelő önkormányzat képviselőjében eljáró városi főépítésszel és Polgármesteri Hivatallal munkatársaival

közösen áttekinti a tervezett műszaki tartalom szükséges csökkentésének lehetséges módjait, majd átvezeti azokat a terveken. A végleges dokumentálást ezek után végzi el tervező a szerződés szerinti példányszámban, legkésőbb 2011. 09. 20. napjáig.

2. Amennyiben az árazott tervezői költségvetés határidőre el nem készül, vagy a megrendelő önkormányzat képviselőjében eljáró városi főépítész és a Polgármesteri Hivatal a tervezővel a tervezett műszaki tartalom szükséges csökkentésének lehetséges módjait nem vezeti át a terveken határidőre és a végleges dokumentálást nem végzi el a tervező a szerződés szerinti példányszámban, legkésőbb 2011. szeptember 26. napjáig, a megbízó önkormányzat - figyelemmel a megvalósíthatósági határidőre is - a tervezői szerződés megkötésétől az ÚJ VONAL 3D Épülettervező Kft.-vel véglegesen eláll és új tervezőt kíván megbízni külön eljárásban meghatározott rend szerint.
3. Amennyiben az I. fokú építési hatóság (Balatonfűzfő) a kiviteli terv ellen az engedélyezési tervnek való megfelelés kapcsán, illetve az üzemeltető a tervvel kapcsolatban nem emel kifogást, valamint a kiviteli terv a pályázatban szereplő műszaki paraméterekhez képest a megengedettnél nagyobb százalékos eltérést nem mutat, akkor a tervezés, a pályázat lebonyolítása és kivitelezésével kapcsolatos eljárás tovább folytatódhat.

Felelős: Tömör István polgármester
Szabó Zoltán főépítész
Pintér Róbert műszaki ügyintéző

Határidő: 2011. szeptember 26.

2. TÁJÉKOZTATÓ AZ ÖNKORMÁNYZAT 2011. ÉVI KÖLTSÉGVETÉSÉNEK I. FÉLÉVI VÉGREHAJTÁSÁRÓL.

Előadó: Tömör István
polgármester

/Előterjesztés a jegyzőkönyv mellékleteként csatolva./

Hozzászólások:

Miklós Péter képviselő:

A pénzügyi bizottság örömmel látta, hogy átlátható formában kaptuk meg a félévi beszámolót és elfogadásra javasolta azt a Képviselő-testületnek.

Lengyel János képviselő:

A településrészi önkormányzat is elfogadásra javasolta a beszámolót a Képviselő-testületnek.

Vatics Erzsébet településstratégiai tanácsnok:

Hozzáfűzöm, hogy az anyaghoz tartozó könyvvizsgálói jelentést majd kérjük, mert nem láttuk, neki a véleményét is kérjük a beszámolóhoz majd utólag.

Fodor Krisztina jegyző:

Írásban meg fogjuk kérni a könyvvizsgálói jelentést, amit eddig nem kaptunk meg. Hozzáfűzöm, hogy könyvvizsgáló asszonyt meghívtuk most is az ülésre, de nem tudott eljönni.

Tömör István polgármester:

Kérem, aki elfogadja az Önkormányzat 2011. évi költségvetésének I. félévi végrehajtásáról szóló tájékoztatót, kézfeltartással szavazzon.

A Képviselő-testület **7 igen** szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül meghozta a következő határozatot:

445/2011.(IX.15.) Balatonkenese Város Önkormányzata Képviselő-testületének határozata:

Balatonkenese Város Önkormányzatának Képviselő-testülete az államháztartásról szóló - többször módosított - 1992. évi XXXVIII. törvény 79. §-a alapján a helyi önkormányzat 2011. évi gazdálkodásának első félévi helyzetéről szóló tájékoztatót, beszámolót az alábbiak szerint hagyja jóvá.

1. Az önkormányzat 2011. évi gazdálkodásának első félévi helyzetéről szóló tájékoztató az önkormányzat, valamint az önkormányzat költségvetési szerveinek adatait - a helyi önkormányzat 2/2011.(II.24.) számú költségvetési rendeletében meghatározott címrend szerint - tartalmazza.

Az önkormányzat és költségvetési szervei

2011. évi költségvetési előirányzatainak első féléves alakulása

2. A képviselő-testület az önkormányzat 2011. évi költségvetési előirányzatainak első féléves teljesítését az alábbiak szerint fogadja el:

Előirányzat megnevezése	Eredeti előirányzat	Módosított előirányzat	2011. első féléves teljesítés
Kiadások főösszege	1.126.088	1.193.046	525.893
Bevételek főösszege	1.126.088	1.193.046	454.027

3. Az önkormányzat 2011. évi **költségvetési bevételei:**

- eredeti előirányzatait,
- a módosított előirányzatokat,
- a féléves teljesítést, valamint
- a teljesítés alakulását

az 1. számú melléklet bevételi forrásonkénti bontásban tartalmazza.

4. Az önkormányzat 2011. évi **költségvetési kiadásai:**

- eredeti előirányzatait,
- a módosított előirányzatokat,
- a féléves teljesítést, valamint
- a teljesítés alakulását

az 2. számú melléklet kiadási jogcím szerinti bontásban tartalmazza.

Az önkormányzat költségvetésének előirányzatait, előirányzat-teljesítését, a teljesítés alakulását szakfeladatonként a 3-4. számú melléklet tartalmazza.

5. Az önkormányzat a költségvetési hiány, illetve többlet összegét az alábbiak szerint hagyja jóvá:

Megnevezés	Eredeti előirányzat	Módosított előirányzat	2011 első féléves teljesítés	Teljesítés alakulása
Hiány	0	0	0	0
Többlet	0	0	0	0

Körültekintően kell eljárni a pótlólagos előirányzatok megszavazásával, csak a bevételi forrás meghatározása mellett vállalhat a testület jelentősebb kiadásokat.

Felelős: Tömör István polgármester, Wildné Gál Marianna pénzügyi ügyintéző,
Álich Tiborné pénzügyi ügyintéző, Kovács Zsoltné pénzügyi ügyintéző
Határidő: folyamatos

3. AZ ÖNKORMÁNYZAT 2011. ÉVI KÖLTSÉGVETÉSÉRŐL SZÓLÓ 2/2011. (II. 25.) RENDELET MÓDOSÍTÁSA.

**Előadó: Tömör István
polgármester**

/Előterjesztés a jegyzőkönyv mellékleteként csatolva./

Hozzászólások:

Miklós Péter képviselő:

A pénzügyi bizottság elfogadásra javasolja azzal a kiegészítéssel, hogy a mezőőri státusz megszüntetését, illetve a létszámot tartalmazó 7. számú melléklet táblázatban a munka törvénykönyv szerinti munkavállalói státusz megszűnés szerinti pontosítását.

Kurucz Henrietta képviselő:

A szociális bizottság javaslata: átmeneti segély sorról 50.000.- Ft átcsoportosítása sporttámogatás céljára, valamint kéri felülvizsgálni, hogy a praxis díj az egészségügyi ellátások támogatására szóló 3.250 E Ft összegben benne van, vagy nincsen.

Tömör István polgármester:

Az elhangzott három kiegészítéssel együtt az előterjesztés szerinti rendlettervezetet aki elfogadja, kézfeltartással szavazzon.

**A KÉPVISELŐ-TESTÜLET 7 IGEN SZAVAZATTAL, 0 ELLENSZAVAZATTAL ÉS 0 TARTÓZKODÁSSAL
MEGALKOTTA**

**22/2011. (IX. 16.) RENDELETÉT
AZ ÖNKORMÁNYZAT 2011. ÉVI KÖLTSÉGVETÉSÉRŐL SZÓLÓ 2/2011. (II. 25.) RENDELET
MÓDOSÍTÁSÁRÓL.**

4. VEGYES ÜGYEK:

4.1. UTAK KARBANTARTÁSÁRA BEKÉRT ÁRAJÁNLATOK MEGTÁRGYALÁSA

Előadó: Tömör István
polgármester

/Előterjesztés a jegyzőkönyv mellékleteként csatolva./

Hozzászólások:

Miklós Péter képviselő:

Az ajánlatok közül a Magyar Aszfalt ajánlatát tartotta a pénzügyi bizottság elfogadhatónak olyan kitételrel, hogy a Nefejejs utcára az előzőleg megküldött, bruttó 5.784.945.- Ft összegű ajánlat elfogadását javasoljuk.

Kelemen Zoltán város gondnok:

Az elmúlt képviselő-testületi ülésen született egy döntés arról, hogy bruttó 20 millió forinttal megemelik a Városgondnokság költségvetését. Jelezni szeretném, hogy akkor a Brassó utca elmaradt, mivel a bekért árajánlatok alapján a 20.000.000 Ft nem fedezi a képviselő-testületi határozatban szereplő összes utca karbantartási költségét.

*Tömör István polgármester szünetet rendelt el 19,20 órától.
A Képviselő-testület a szünetet követően 19,30 órától folytatja munkáját.*

A jelen levő képviselők száma: 7 fő, az ülés határozatképes.

Tömör István polgármester:

A bizottsági javaslat alapján aki egyetért azzal, hogy a Magyar Aszfalt Kft-t bízuk meg a Nefejejs utca bruttó 5.784.945.- Ft, a Sirály utca: bruttó 13.828.250.- Ft, a Brassó utca: bruttó 2.521.625.- Ft vállalkozási összegért az utcák karbantartási munkáinak elvégzésével, illetve azzal a kiegészítéssel, hogy amennyiben az utak karbantartására megszavazott kiviteli költségek meghaladják a Városgondnokság utak, hidak karbantartásának 2011. évi előirányzatát, a Képviselő-testület kötelezettséget vállal arra, hogy a karbantartás lebonyolításáról szóló beszámoló során az előirányzat megemelését megteszi - kézfeltartással szavazzon.

A Képviselő-testület 7 igen szavazattal, 0 ellenszavazattal és 0 tartózkodással meghozta a következő határozatot:

446/2011.(IX.15.) Balatonkenese Város Önkormányzata Képviselő-testületének határozata:

Balatonkenese Város Önkormányzatának Képviselő-testülete megtárgyalta a Balatonkenese, Nefejejs – Sirály – Brassó utcák karbantartási munkái tárgyú előterjesztést, és az alábbi határozatot hozta:

1. Balatonkenese Város Önkormányzatának Képviselő-testülete megbízza a **Magyar Aszfalt Kft** Veszprémi Területi Igazgatóságát (székhely: 1135 Budapest, Szegedi u. 35-37., cégjegyzékszám: 01-09-468764.) az általa benyújtott árajánlat alapján a Balatonkenese, **Nefelejcs** utca: bruttó **5.784.945.- Ft**, a **Sirály** utca: bruttó **13.828.250.- Ft**, a **Brassó** utca: bruttó **2.521.625.- Ft** vállalkozási összegért az utcák karbantartási munkáinak elvégzésével.
2. A Képviselő-testület megbízza Kelemen Zoltán város gondnokot, hogy dr. Koczás Sándor ügyvéd által készített szerződést ellenjegyzés után az Önkormányzat képviselőjében írja alá.
3. Amennyiben az utak karbantartására megszavazott kiviteli költségek meghaladják a Városgondnokság utak, hidak karbantartásának 2011. évi előirányzatát, a Képviselő-testület kötelezettséget vállal arra, hogy a karbantartás lebonyolításáról szóló beszámoló során az előirányzat megemelését megteszi.

Határidő: folyamatos
Felelős: Tömör István polgármester
Dr. Koczás Sándor ügyvéd
Kelemen Zoltán Városgondnok
Pintér Róbert műszaki főelőadó

4. 2. LOMTALANÍTÁSRA BEKÉRT ÁRAJÁNLATOK MEGTÁRGYALÁSA

Előadó: **Tömör István**
polgármester

/Előterjesztés a jegyzőkönyv mellékleteként csatolva./

Hozzászólások:

Miklós Péter képviselő:

A Zöldfok Zrt-vel javasoljuk megkötni - mint eddig, mert a másik árajánlat nagyságrendileg több. Időpontot illetően úgy javaslom, hogy október 23-ig fejeződjön be a lomtalanítás.

Vatics Erzsébet településstratégiai tanácsnok:

Javasolom a lakosság tájékoztatását arról, hogy a lomok csak a meghirdetett időpont előtt egy nappal kerülhetnek ki.

Tömör István polgármester:

Aki a Zöldfok Zrt. 6.039.- Ft/m³ + Áfa összegű ajánlatának elfogadásával egyetért, valamint azzal, hogy a lomtalanítást 2011. október 22-ig befejezéssel rendeljük meg, kézfeltartással szavazzon.

A Képviselő-testület **7 igen** szavazattal, **0** ellenszavazattal és **0** tartózkodással meghozta a következő határozatot:

447/2011.(IX.15.) Balatonkenese Város Önkormányzata Képviselő-testületének határozata:

Balatonkenese Város Önkormányzatának Képviselő-testülete megtárgyalta a **2011. évi lomtalanítással** kapcsolatos javaslatokat és az alábbi határozatot hozta.

1. A Képviselő-testület a 2011. évi lomtalanításra beérkezett árajánlatok közül az **AVE Zöldfok Zrt.** (székhely: 8600 Siófok, Bajcsy-Zs. u. 220., adószám: 11227209-2-14) árajánlatát fogadta el **6.039.- Ft / m³ + Áfa** értékben.
2. A lomtalanítás befejezési időpontja: legkésőbb 2011. október 22.
3. A Képviselő-testület megbízza Kelemen Zoltánt, a Városgondnokság vezetőjét a szükséges intézkedések megtételével.

Határidő: 2011. október 22.
Felelős: Tömör István polgármester
Kelemen Zoltán városgondnok

4.3. „A SZABADIDŐ HASZNOS ELTÖLTÉSÉT, ÉS AZ EGÉSZSÉGES ÉLETMÓD GYAKORLÁSÁT SZOLGÁLÓ SZABADTÉRI SPORTTEREK FEJLESZTÉSE” CÉLTERÜLETRE LEADER PÁLYÁZAT BEADÁSA

**Előadó: Tömör István
polgármester**

/Előterjesztés a jegyzőkönyv mellékleteként csatolva./

Hozzászólások:

Miklós Péter képviselő:

A pénzügyi bizottság támogatja a pályázat benyújtását a maximális 5 M Ft megpályázásával a Balaton Keleti Kapuja Turisztikai Egyesülettel karöltve. A Széchenyi parkban játszótér kialakítását javasolja a pályázat főbb tartalmi részének a bizottság.

Tömör István polgármester:

Aki a pénzügyi bizottság által javasoltakkal egyetért, kézfeltartással szavazzon.

A Képviselő-testület **7 igen** szavazattal, 0 ellenszavazattal és 0 tartózkodással meghozta a következő határozatot:

448/2011.(IX.15.) Balatonkenese Város Önkormányzata Képviselő-testületének határozata:

Balatonkenese Város Önkormányzatának Képviselő-testülete megtárgyalta a Bakony és Balaton Keleti Kapuja LEADER Helyi Akciócsoport „Közösségi célú fejlesztés” jogcímen 1 022 786 célterület azonosítószám, „A szabadidő hasznos eltöltését, és az egészséges életmód gyakorlását szolgáló szabadtéri sportterek fejlesztése” célterületre pályázat beadásával kapcsolatos előterjesztést és az alábbi határozatot hozta.

1. A Balaton Keleti Kapuja Turisztikai Egyesület – továbbiakban: Egyesület (8174 Balatonkenese, Táncsics M. u. 24.) nonprofit szervezet által „A szabadidő hasznos eltöltését,

és az egészséges életmód gyakorlását szolgáló szabadtéri sportterek fejlesztése” célterületre benyújtani kívánt pályázatához Balatonkenese Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a szükséges anyagi és szakmai segítséget biztosítja. A pályázat főbb tartalmi részének a szervezet részére az alábbi javaslatot teszi:

- Balatonkenese, Széchenyi Park játszótér kialakítás.
- 2. Az Egyesület részére az önkormányzat előfinanszírozza a projekt megvalósításához szükséges maximum bruttó 5.000.000.- Ft összeget, amely összeget az Egyesület visszafizet az önkormányzatnak a támogatás folyósítása után.
- 3. Megbízta az egyesület vezetőjét, hogy a pályázat benyújtásához szükséges lépéseket megtegye és a pályázatot benyújtsa.
- 4. Felkéri Kocsi Tímea településmenedzsert, hogy a pályázat elkészítéséhez szakmai segítséget nyújtson, továbbá megbízta dr. Koczás Sándor ügyvédet, hogy az előfinanszírozáshoz szükséges támogatói szerződést készítse el, valamint Tömör István polgármestert a szükséges intézkedések megtételével.

Felelős: Szijártó Csaba Egyesület vezetője, Tömör István polgármester,
Dr. Koczás Sándor ügyvéd, Kocsi Tímea településmenedzser

Határidő: 2011. szeptember 29. projekt adatlap beadása
2011. október 31. kidolgozott projekt beadása

III.

MEGHÍVÓBAN FELTÜNTETETT NAPIRENDEK UTÁN:

1. Úttervekkel kapcsolatos képviselői észrevétel.

Előadó: Miklós Péter
képviselő

/Szóbeli előterjesztés/

Miklós Péter képviselő:

A Demény Zoltán által készített tervek tiszteletdíja a mostani állapot szerint nincs kifizetve. Megnéztem én is, és a Berek-völgyben lakók közül többen megnézték a tervet, ami ellen többféle kifogást emeltünk. Ezek közül lényeges, hogy a keresztszelvényeket nézve 70-75 cm-es magassítást tervezett, az út vonaltervezése is kifogásolható, mert rá van húzva az ingatlanok kerítésére. Számmal nincs alátámasztva, hogy a vízelvezetés kapacitása megfelelő-e, miből van kivitelezve, illetve nincs leírva, milyen teherbírású az útfelület. Ugyanez van a Ságvári lakóteleppel kapcsolatban is. A vízelvezetés egy darabig van tervezve, a vízátfolyás utáni terveket nem láttam, ezért javaslom, hogy a jövő héten minél hamarabb a Demény Zoltánt hívjuk meg és helyszínen elmondjuk a javaslatainkat, illetve ő is mondja el, hogy miért úgy tervezte.

Tömör István polgármester:

Én láttam a Ságvári lakótelepi vízátfolyás utáni terveket is. Javaslom, hogy főépítész úrral fogalmazzátok meg a kifogásokat és a Demény urat hívjátok meg.

Miklós Péter képviselő:

Mindenképpen helyszíni bejárást is javaslok. Sok helyen kifogásolható, változtatni lehet ezen.

Lengyel János képviselő:

Amikor egy évvel ezelőtt elindítottuk, úgy döntöttünk, írjuk ki a tervezetést. Akkor is kértük, hogy mindenképpen aláírás után szeretnénk egy bejárást megtenni tervező úrral, mert vannak realitások, amiket követni kellene. Megint elkövetjük a hibát, mert ez elmaradt, valószínűleg olyan tervek születtek, amibe nem lesz beleszólásunk. Nem voltunk elég harciasak. Kértük őket, amikor itt voltak, hogy ha szerződést kötünk, menjünk ki helyszínre – de nem történt meg.

Vatics Erzsébet településstratégiai tanácsnok:

Az a legnagyobb probléma, hogy az ez évi költségvetés tartalmazza ennek megvalósítását. Itt van szeptember, az idei évben ezek az utak megműsültek. Ebből megint lesz jövő nyár. Megjegyzem polgármester úr felé, hogy nagy problémák vannak a tervezőkkel. Javaslatom, hogy fel kell vele bontani a szerződést. Kérdésem pedig, hogy a Vak Botyán strand előtti teret ki tervezi, mert másfél év óta még nem tudjuk, ki tervezi és hol tart? A régi tervek hol vannak?

Tömör István polgármester:

A volt beruházó hivatali kolléga az új tervezésre árajánlatokat kért be. A régi tervet a Veszprémer tervezte. A terület legalább negyed részével semmilyen szinten nem foglalkozott. Amikor a parkoló módosítását kértem több parkoló szám kialakításával, azt válaszolták, hogy nem szabályos, nem kivitelezhető. Utána lett másik árajánlat bekérve - és folytatódik a történet.

Vatics Erzsébet településstratégiai tanácsnok:

Akkor hol tartunk a parkolóval kapcsolatban a strand téren? Felújításként nem lehetne megcsinálni és letérkövezni?

Kelemen Zoltán város gondnok:

Nem tudom mennyire építési engedély köteles ez a dolog, de javasolnám, hogy a képviselő-testületi tagokkal közösen találjuk ki a megoldást és a jövő évi költségvetésbe tegyük bele és jövőre álljunk neki és csináljuk meg.

Lengyel János képviselő:

Ahhoz a területhez még a nyúlványt is hozzá tenném.

Tömör István polgármester:

A nyúlványterületre létezik kertészeti terv is.

Kurucz Henrietta képviselő:

Javaslom mindenképpen egy terület bejárást a város gondnoksággal együtt.

Tömör István polgármester:

A javaslatoknak megfelelően valamikor egy testületi bejárást összehozunk, ezzel fog kezdődni a történet.

Több kérdés, hozzászólás nem hangzott el.

Tömör István polgármester 19,55 órától szünetet rendel el.

A Képviselő-testület 20,05 órától zárt ülés keretében folytatja munkáját.

k. m. f.

**Tömör István
polgármester**

**Fodor Krisztina
jegyző**

Jegyzőkönyv hitelesítők:

**Varga Zsuzsanna
alpolgármester**

**Miklós Péter
képviselő**