

J E G Y Z Ó K Ö N Y V

Készült: Balatonkenese Város Önkormányzata Képviselő-testületének
2011. október 19-én 20,00 órai kezdettel megtartott **rendkívüli** üléséről.

Az ülés helye: Polgármesteri Hivatal Tanácsterme
Balatonkenese, Béri Balogh Ádám tér 1.

Jelen vannak:

Tömör István	polgármester
Varga Zsuzsanna	alpolgármester
Vatics Erzsébet	településstratégiai tanácsnok
Kurucz Henrietta	képviselő
Lengyel János	képviselő
Miklós Péter	képviselő

(6 fő)

Az ülésről igazoltan távol maradt:
Sörédi Györgyné képviselő

Tanácskozási joggal megjelent:

Fodor Krisztina	jegyző
Szabó Zoltán	főépítész
Balászné Tóth Etelka	PÜB kültag

I.
N A P I R E N D E L Ő T T :

Tömör István polgármester köszönti a megjelenteket, megállapítja, hogy a rendkívüli ülésen a 7 fő képviselő közül 6 fő jelen van, így az ülés **határozatképes**.

Az ülést megnyitja.

Jegyzőkönyv hitelesítőknak javasolja Kurucz Henrietta és Lengyel János képviselőket. Kéri, amennyiben egyetértenek a javaslattal, kézfeltartással szavazzanak.

A Képviselő-testület **6 igen** szavazattal, 0 ellenszavazattal és 0 tartózkodással meghozta a következő határozatot:

484/2011. (X. 19.) Balatonkenese Város Önkormányzata Képviselő-testületének határozata:

Balatonkenese Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a **2011. október 19.** napján megtartott rendkívüli Képviselő-testületi ülése **jegyzőkönyvének hitelesítésére Kurucz Henrietta és Lengyel János képviselőket jelöli ki.**

Tömör István polgármester ezt követően javaslatot tesz a meghívóban feltüntetett napirendi pontok, illetve vegyes ügyek megtárgyalására. Aki a javaslattal egyetért, kézfeltartással szavazzon.

A Képviselő-testület **6 igen** szavazattal, 0 ellenszavazattal és 0 tartózkodással meghozta a következő határozatot:

485/2011. (X. 19.) Balatonkenese Város Önkormányzata Képviselő-testületének határozata:

Balatonkenese Város Önkormányzatának Képviselő-testülete **2011. október 19.** napján megtartott ülésének **napirendjét** az alábbiak szerint határozza meg:

1. **HELYI ÉS TÉRSÉGI JELENTŐSÉGŰ VÍZVÉDELMI RENDSZEREK REKONSTRUKCIÓJA KDOP-4.1.1/E/2011.**
2. **FARKAS SÁNDOR – MB 55 BT INDÍTVÁNYAI**
3. **IDŐSEK OTTHONA – MEZEI LÁSZLÓ TERVEZŐVEL SZERZŐDÉSKÖTÉS MEGTÁRGYALÁSA**
4. **ÖNKORMÁNYZATI PÉNZESZKÖZ LEKÖTÉSE**

II.
NAPIREND TÁRGYALÁSA

1. **HELYI ÉS TÉRSÉGI JELENTŐSÉGŰ VÍZVÉDELMI RENDSZEREK REKONSTRUKCIÓJA KDOP-4.1.1/E/2011.**

Előadó: Tömör István
polgármester

/Előterjesztés a jegyzőkönyv mellékleteként csatolva./

Hozzászólások:

Miklós Péter képviselő:

A Pénzügyi bizottság és a részönkormányzat együttes ülésén javasolták elfogadásra a határozati javaslatot, a pályázat benyújtását támogatták a Bercsényi lejáró csapadékvíz-elvezetésének megoldására.

Tömör István polgármester:

Aki egyetért az elhangzott bizottsági javaslattal, kézfeltartással szavazzon.

A Képviselő-testület **6 igen** szavazattal, 0 nem szavazattal, 0 tartózkodással meghozta a következő határozatot:

486/2011. (X. 19.) Balatonkenese Város Önkormányzata Képviselő-testületének határozata:

Balatonkenese Város Önkormányzatának Képviselő-testülete megtárgyalta a Település belvízvédelmi rendszerének rekonstrukciójával kapcsolatos előterjesztést és az alábbi határozatot hozta:

1. Balatonkenese Város Önkormányzata pályázatot kíván benyújtani a „Helyi és térségi

- jelentőségű vízvédelmi rendszerek rekonstrukciója” tárgyú, KDOP-4.1.1/E-11 kódszámú pályázati felhívásra.
2. A pályázatot a Bercsényi lejáró csapadékvíz-elvezetésének megoldására kívánja felhasználni.
 3. A Képviselő-testület megbízza Tömör István polgármestert, hogy a határozatról az érintetteket értesítse.

Végrehajtási határidő: 2012. január 16.
Végrehajtásért felelős: Tömör István polgármester
Kocsi Tímea településmenedzser

2. FARKAS SÁNDOR – MB 55 BT INDÍTVÁNYAI

Előadó: Tömör István
polgármester

/Előterjesztés a jegyzőkönyv mellékleteként csatolva./

- *Belvízvédelmi rendszer rekonstrukciója*

Miklós Péter képviselő:

A bizottság és a részönkormányzat együttes ülésén az ügy elnapolását javasolták az október 27-i képviselő-testületi ülésre.

Tömör István polgármester:

Aki egyetért az elhangzott bizottsági javaslattal, kézfeltartással szavazzon.

A Képviselő-testület **6 igen** szavazattal, 0 nem szavazattal, 0 tartózkodással meghozta a következő határozatot:

487/2011. (X. 19.) Balatonkenese Város Önkormányzata Képviselő-testületének határozata:

Balatonkenese Város Önkormányzatának Képviselő-testülete megtárgyalta a „belvízvédelmi rendszer rekonstrukciója” tárgyú előterjesztést és az alábbi határozatot hozta:

A Képviselő-testület a napirend tárgyalását soron következő 2011. október 27-i ülésére elnapolja.

- *Fejlesztési általános kérdések*

Miklós Péter képviselő:

A pénzügyi bizottság és a részönkormányzat együttes ülésén az volt a javaslat, hogy a „Településstratégiai munkacsoport egészüljön ki Farkas Sándor szakmai tanácsadóval.

Tömör István polgármester:

Aki egyetért az elhangzott bizottsági javaslattal, kézfeltartással szavazzon.

A Képviselő-testület **6 igen** szavazattal, 0 nem szavazattal, 0 tartózkodással meghozta a következő határozatot:

488/2011. (X. 19.) Balatonkenese Város Önkormányzata Képviselő-testületének határozata:

Balatonkenese Város Önkormányzatának Képviselő-testülete megtárgyalta a „fejlesztési általános kérdések” tárgyú előterjesztést és az alábbi határozatot hozta:

1. Balatonkenese Város Önkormányzata támogatja a „Település-stratégiai munkacsoport” kibővítését Farkas Sándor szakmai tanácsadóval.
2. A képviselő-testület megbízza Vatics Erzsébet Tanácsnok Asszonyt, hogy a munkacsoport átszervezésére a szükséges intézkedéseket tegye meg, és erről az érintetteket értesítse.
3. A konkrét feladat meghatározásra a 2012. évi koncepció készítésénél kerül sor.

Végrehajtási határidő: 2011. december 15.

Végrehajtásért felelős: Tömör István polgármester
Vatics Erzsébet Település-stratégiai tanácsnok
Pintér Róbert műszaki főelőadó
Dr. Koczás Sándor ügyvéd

- *Bercsényi strand műszaki tanácsadói feladatok*

Miklós Péter képviselő:

A pénzügy bizottság és a részönkormányzat együttes ülésén az a javaslat született, hogy új szerződést készítsen a hivatal és az ügyvéd arra vonatkozóan, hogy az önkormányzat megbízza lebonyolítói tevékenységgel az MB55 Bt-t, akitől ezt megelőzően árajánlatot kérjen október 27-ére.

Tömör István polgármester:

Aki egyetért az elhangzott bizottsági javaslattal, kézfeltartással szavazzon.

A Képviselő-testület **6 igen** szavazattal, 0 nem szavazattal, 0 tartózkodással meghozta a következő határozatot:

489/2011. (X. 19.) Balatonkenese Város Önkormányzata Képviselő-testületének határozata:

Balatonkenese Város Önkormányzatának Képviselő-testülete megtárgyalta a „Bercsényi strand műszaki tanácsadói feladatok” tárgyú előterjesztést és az alábbi határozatot hozta:

1. Balatonkenese Város Önkormányzata a Balatonakarattya, Bercsényi strand építési- engedélyezési tervek elkészítése során az önkormányzat érdekeinek képviselőjére szóló, MB 55 Bt-vel kötött, tanácsadói és lebonyolítói munkákra vonatkozó megbízási

szerződés megszűnését tudomásul veszi.

2. A Bercsényi strandra Balatonfüzfő Város Jegyzője építési engedélyek hivatalba való érkezéséig megbízza az MB55 Bt-t (székhely: 8172 Balatonkenese, Aligai út 20/A., képviselő: Farkas Sándor cégvezető, cégjegyzékszám: 19-06-506923., adószáma: 21477120-3-19.) a továbbiakban is a Bercsényi strand engedélyezési szerződésével kapcsolatos tanácsadói feladatok ellátásával a Bercsényi strand jogerős építési engedélyeinek megszerzéséig.
3. Megbízza a Polgármesteri Hivatalt, hogy az MB 55 Bt-től árajánlatot kérjen be az ellátandó feladatokra a Képviselő-testület 2011. október 27-i ülésére.
4. A képviselő-testület megbízza Tömör István polgármestert, hogy az érintettet a döntésről értesítse, Dr. Koczás Sándor ügyvédet a szerződéstervezet előkészítésével.

Végrehajtási határidő: 2011. november 15.

Végrehajtásért felelős: Tömör István polgármester
Vatics Erzsébet Település-stratégiai tanácsnok
Pintér Róbert műszaki főelőadó
Dr. Koczás Sándor ügyvéd

- *Omlás- és csúszásveszélyes partfalak állékonyságának biztosításával kapcsolatos pályázat*

Miklós Péter képviselő:

A pénzügyi bizottság és a részönkormányzat együttes ülésén támogattuk a pályázat benyújtását továbbra is maximum 5 millió forint önrész erejéig, az Akácfa utca gabion támfal megerősítésének céljából, a MÁV-val közösen.

Tömör István polgármester:

Aki egyetért az elhangzott bizottsági javaslattal, kézfeltartással szavazzon.

A Képviselő-testület **6 igen** szavazattal, 0 nem szavazattal, 0 tartózkodással meghozta a következő határozatot:

490/2011. (X. 19.) Balatonkenese Város Önkormányzata Képviselő-testületének határozata:

Balatonkenese Város Önkormányzatának Képviselő-testülete megtárgyalta Farkas Sándor (MB55 Bt. képviselője, székhely: 8172 Balatonkenese, Aligai út 20/A.) beadványa alapján készül az „Omlás és csúszásveszélyes partfalak állékonyságának biztosítása, pályázat előkészítési beruházás lebonyolítói ajánlata, és a pályázat által támogatott tevékenységek és konzorciumi feltételek pontosítása” tárgyú előterjesztést és az alábbi határozatot hozta:

1. A Képviselő-testület az „Omlás- és csúszásveszélyes partfalak állékonyságának biztosítása”, MÁV-val közösen benyújtandó pályázatát a Balatonakarattya, Akácfa utca területének gabion támfal megerősítésére nyújtja be. Maximum 5 millió forint önrész erejéig – 401/2011. (VIII. 25.) és 402/2011. (VIII. 25.) számú határozatainak megfelelően.
2. A Képviselő-testület megbízza Tömör István polgármestert a szükséges intézkedések megtételével.

Végrehajtási határidő: 2012. május 15.
Végrehajtásért felelős: Tömör István polgármester
Kocsi Tímea településmenedzser

- *Bercsényi strand engedélyezési tervei*

Miklós Péter képviselő:

A bizottság és a részönkormányzat javaslata az volt, hogy nem javasolja kezdeményezni a szerződés módosítását a Képviselő-testületnek.

Tömör István polgármester:

Aki egyetért az elhangzott bizottsági javaslattal, kézfeltartással szavazzon.

A Képviselő-testület **6 igen** szavazattal, 0 nem szavazattal, 0 tartózkodással meghozta a következő határozatot:

491/2011. (X. 19.) Balatonkenese Város Önkormányzata Képviselő-testületének határozata:

Balatonkenese Város Önkormányzatának Képviselő-testülete Farkas Sándor Balatonakarattya, Aligai u. 106. szám alatti lakos Bercsényi strand engedélyezési terv tervezési szerződéssel kapcsolatos beadványát és e tárgyban készült előterjesztést megtárgyalta és az alábbi határozatot hozta:

1. Balatonkenese Város Önkormányzata nem kezdeményezi az ESP'63-67 Építésziroda Bt. (1113 Budapest, Badacsonyi u. 2/A., IV. 1.)-vel a Bercsényi strand engedélyezési terveinek elkészítésére kötött tervezési szerződés módosítását.

Végrehajtási határidő: 2011. december 15.
Végrehajtásért felelős: Tömör István polgármester
Vatics Erzsébet Település-stratégiai tanácsnok
Pintér Róbert műszaki főelőadó
Dr. Koczkás Sándor ügyvéd

3. ÖNKORMÁNYZATI PÉNZESZKÖZ LEKÖTÉSE

**Előadó: Tömör István
polgármester**

/Előterjesztés a jegyzőkönyv mellékleteként csatolva./

Hozzászólások:

Miklós Péter képviselő:

A pénzügyi bizottság javaslata, hogy a 45 M Ft összeget a Forrás Takarékszövetkezetnél kösse le a

Képviselő-testület 3 hónapos futamidőre 6,6 % kamat mellett.

Tömör István polgármester:

Aki egyetért az elhangzott bizottsági javaslattal, kézfeltartással szavazzon.

A Képviselő-testület **6 igen** szavazattal, 0 nem szavazattal, 0 tartózkodással meghozta a következő határozatot:

492/2011. (X. 19.) Balatonkenese Város Önkormányzata Képviselő-testületének határozata:

Balatonkenese Város Önkormányzatának Képviselő-testülete megtárgyalta az önkormányzat betét lekötésével kapcsolatos előterjesztést és az alábbi határozatot hozta.

1. A Képviselő-testület úgy dönt, hogy a Forrás Takarékszövetkezetnél kíván lekötni **45.000.000.-** Ft-ot, azaz Negyvenöt millió Forintot 2011. október 25. napjától **3 hónap** futamidőre **6,6 %** kamat mellett.
2. Megbízta Tömör István polgármestert, hogy a pénzeszköz lekötéséről gondoskodjon.

Végrehajtási határidő: 2011. október 25.

Végrehajtásért felelős: Tömör István polgármester

Wildné Gál Marianna pénzügyi ügyintéző

4. IDŐSEK OTTHONA – MEZEI LÁSZLÓ TERVEZŐVEL SZERZŐDÉSKÖTÉS MEGTÁRGYALÁSA

Előadó: Tömör István
polgármester

/Előterjesztés a jegyzőkönyv mellékleteként csatolva./

Hozzászólások:

Miklós Péter képviselő:

A Pénzügyi Bizottság és a Településrészi Önkormányzat együttes ülésén azt javasolták a Képviselő-testület felé, hogy fogadja be a terveket Szabó Zoltán főépítész és Somogyi Gyula műszaki ellenőr nyilatkozatai alapján 10 % tartalékkeret elkülönítésével.

Tömör István polgármester:

Aki egyetért az elhangzott bizottsági javaslattal, kézfeltartással szavazzon.

A Képviselő-testület **5 igen** szavazattal, 0 nem szavazattal, **1 tartózkodással** meghozta a következő határozatot:

493/2011. (X. 19.) Balatonkenese Város Önkormányzata Képviselő-testületének határozata:

Balatonkenese Város Önkormányzatának Képviselő-testülete megtárgyalta a Balatonkenese, Táncsics u. 20. szám alatti Idősek Otthonára vonatkozó, az Új Vonal 3D Épülettervező Kft által készített kiviteli szintű tervek befogadásáról szóló előterjesztést és az alábbi határozatot hozta:

1. A terveket Szabó Zoltán főépítész 3-117/2011. számon iktatott írásbeli nyilatkozata és 3-118/2011. számon iktatott Somogyi Gyula műszaki ellenőr által felülvizsgált kiviteli árkalkuláció alapján befogadja 10 % tartalékkeret elkülönítésével.
2. Megbízta Tömör István polgármestert a „Területi Szociális Szolgáltató Intézmény infrastruktúrájának fejlesztése” című, KDOP-5.2.2/A-09-2009-0010. jelű, elnyert pályázat tovább bonyolításával.

Végrehajtási határidő: folyamatos
Végrehajtásért felelős: Tömör István polgármester
Kocsi Tímea településmenedzser

Miklós Péter képviselő:

A bizottság és a részönkormányzat javaslata továbbá, hogy a Képviselő-testület a tervezői szerződést 2011. május 16-án hozott határozatában foglalt módosítással úgy tekintse érvényesnek és hatályosnak, hogy annak 7. pontjába a bruttó 38.800.000.- Ft összeget bekerülési költségként szerepeltesse.

Tömör István polgármester:

Aki egyetért az elhangzott bizottsági javaslattal, kézfeltartással szavazzon.

A Képviselő-testület **5 igen** szavazattal, 0 nem szavazattal, **1 tartózkodással** meghozta a következő határozatot:

494/2011. (X. 19.) Balatonkenese Város Önkormányzata Képviselő-testületének határozata:

Balatonkenese Város Önkormányzatának Képviselő-testülete megtárgyalta a Balatonkenese, Táncsics u. 20. szám alatti Idősek Otthonára vonatkozó, az Új Vonal 3D Épülettervező Kft által készített kiviteli szintű tervek befogadásáról szóló előterjesztést és az alábbi határozatot hozta:

1. Az Új Vonal 3D Épülettervező Kft-vel a Balatonkenese, Táncsics u. 20. szám alatti Idősek Otthona kiviteli szintű terveinek elkészítésére kötött tervezői szerződést a 251/2011. (V. 16.) számú határozatában foglalt módosítással úgy tekinti érvényesnek és hatályosnak, hogy annak 7. pontjába a bruttó 38.800.000.- Ft összeget bekerülési költségként szerepeltetik.
2. Megbízta Tömör István polgármestert és dr. Koczkás Sándor ügyvédet a szükséges intézkedések megtételével.

Végrehajtási határidő: 2011. november 15.

Végrehajtásért felelős:

Tömör István polgármester
Kocsi Tímea településmenedzser
Dr. Koczás Sándor ügyvéd

Több kérdés, hozzászólás nem hangzott el.

Tömör István polgármester 20,26 órakor a Képviselő-testület rendkívüli ülését bezárta.

k. m. f.

Tömör István
polgármester

Fodor Krisztina
jegyző

Jegyzőkönyv hitelesítők:

Kurucz Henrietta
képviselő

Lengyel János
képviselő