

Balatonakarattya Község Önkormányzat
Polgármester

Az előterjesztés törvényességi
szempontból megfelelő.

Balatonakarattya, 2025. április 17.

Polgár Beatrix
jegyző

ELŐTERJESZTÉS

Balatonakarattya Község Önkormányzat Képviselő-testületének

2025. április 29-ei ülésére.

Tárgy: Döntés A Balatonakarattyai Önkormányzati Kft. tulajdonában lévő Balatonakarattya, Bercsényi strandon található 3534/6 hrsz-ú „Kőműves Büfé” üzemeltetésére beérkezett pályázatokról.

Előterjesztő: dr. Imrédy Szabolcs – polgármester

Tisztelt Képviselő-testület!

Balatonakarattya Község Önkormányzat Képviselő-testülete a 24/2025. (III.27.) határozatában döntött arról, hogy a Balatonakarattyai Önkormányzati Kft. tulajdonában lévő Balatonakarattya, Bercsényi strandon található 3534/6 hrsz-ú Kőműves Büfé” üzemeltetésére vonatkozóan pályázatot írt ki.

A pályázati beadás határidejéig két pályázat érkezett, melyek érvényesek voltak, a pályázatokhoz csatolták a kötelező mellékleteket és nyilatkozatokat.

1. Ajánlattevő neve: hEdroplan Hungary Kft.
Ajánlattevő címe: 8200 Veszprém, József Attila u. 42. I. em. 6.
Cégjegyzékszám: 19-09-522218
Adószám: 29309119-2-19

A megajánlott bérleti díj: 850 000 Ft/év

Sikeresen működtették a kölcsönzött a 2023-as, 2024-es szezonban. Komoly fejlődést értek el, az eszközeik és az infrastruktúra fejlesztésével is. Felújításra került kívül-belül a „Kőműves Büfé”. Az épület villamos rendszere teljesen új lett, és 3x25 A bővítésre került.

Új, elektromos flotta-t szereztek be a bérleti lehetőségek fejlesztésére. SUP klubélet indult el. További célok, törekvések: az elektromos lehetőségek továbbfejlesztése, SUP flotta bővítése, SUP oktatások és túrák folyamatos szervezése és rendszeresség tétele, kifejezetten szeretnének gyerekeknek szóló oktatásokat és programokat szervezni. Az épületben szeretnének strandcikk, strand kozmetikumok, és egyéb kiegészítőket árusítani. Új merev és felfújható evezős hajók kölcsönzése. Meglévő eszközeink: 2 különböző méretű elektromos kishajó és 2 különböző technológián alapuló igazi water bike várja a kikapcsolódni vágyókat.

A területen magas színvonalú szolgáltatást biztosítanának, mely turista vonzó erővel bírna a település számára. A terület és az eszközök további fejlesztését azonnal elkezdenék, és június elejétől teljes szolgáltatást nyújtanának. Pályázó a „Kőműves Büfé” a stéggel együtt kívánja bérbe venni.

A pályázó minden szükséges dokumentumot rendelkezésre bocsátott, tartozása nem áll fenn.

2. Ajánlattevő neve: Kerekes Csaba egyéni vállalkozó
Ajánlattevő címe: 8200 Veszprém, József Attila u. 42. I. em. 6.
Cégjegyzékszám: 19-09-522218
Adószám: 29309119-2-19

A megajánlott bérleti díj: 850 000 Ft/év

Azért választotta ezt a pályázati lehetőséget, mert egy jól felszerelt, sokrétű strandcikket árusító üzletet szeretne üzemeltetni.

Referenciái: Több, mint 20 éve foglalkozik strandcikk és játék árusítással különböző strandokon. 2019-ben nyitott üzletet Balatonakarattyan. Az üzletben a strandcikk mellett megtalálható még ajándéktárgyak, melynek nagy része saját gyártású, fából készített. Saját készítésű hűtő mágnesekkel, hozott képekből készített ajándéktárggyal tudja egyedivé varázsolni az üzletet.

A pályázó minden szükséges dokumentumot rendelkezésre bocsátott, tartozása nem áll fenn.

Kérem a Képviselő-testületet, hogy a határozatot meghozni szíveskedjenek!

dr. Imrédy Szabolcs
polgármester

Határozati javaslat:

Balatonakarattya Község Önkormányzat Képviselő-testülete
/2025. (IV.29.) önkormányzati határozata

1. A Balatonakarattyai Önkormányzati Kft. tulajdonában lévő Balatonakarattya, Bercsényi strandon található (3534/6 hrsz-ú) „Kőműves Büfé” üzemeltetésére vonatkozóan beérkezett két pályázat közülpályázatát nyilvánítja nyertesnek.
2. A képviselő-testület felhatalmazza a Balatonakarattyai Önkormányzati Kft. ügyvezetőjét, hogy a nyertes pályázóval vegye fel a kapcsolatot a bérleti szerződés megkötésének tárgyában.

Határidő: azonnal

Felelős: Dr. Imrédy Szabolcs polgármester
Szabó Péter Pál ügyvezető