

Balatonakarattya Község Önkormányzat
Polgármester

Az előterjesztés törvényességi
szempontból megfelelő.

Balatonakarattya, 2015. december 22.

Polgár Beatrix
jegyző

ELŐTERJESZTÉS

Balatonakarattya Község Önkormányzat Képviselő-testületének
2015. december 28-ai rendkívüli testületi ülésére.

Tárgy: TELEPÜLÉSFEJLESZTÉSI KONCEPCIÓ HATÁLYOSÍTÁSA.

Előterjesztő: Matolcsy Gyöngyi polgármester

Előkészítette: Lukács Tamásné kirendeltség-vezető

Tisztelt Képviselő-testület!

A településfejlesztési eszközök közül a Helyi Építési Szabályzat megalkotására, módosítására, akkor kerülhet sor, ha hatályos Településfejlesztési koncepcióval rendelkezik az Önkormányzat.

Településfejlesztési koncepció nem alkotható meg a véleményezési eljárás lefolytatása nélkül.

Önkormányzatunk önállóan válását követően egyeztetésre kerül sor a Kormányhivatallal, mely szerint lehetőség van „hasonlóan a Településrendezési tervhez” a településfejlesztési koncepció hatályosítására Balatonakarattya Község területére vonatkozóan, úgy, hogy az érvényben lévő Balatonkenesei koncepció érvényesítését és hatályosítását végezzük el, természetesen Községünk vonatkozásában.

Szükséges önálló Településfejlesztési koncepció megalkotására is, mely azonban a véleményezési eljárás elhúzódása miatt akár 1 év időtartamot is igénybe vehet. Mivel a módosítások fontosak a 2016-2017. év várható pályázati lehetőségek, fejlesztések miatt, kényszermegoldásként választható a balatonkenesei fejlesztési koncepció átvétele, mely inkább jogtechnikai jellegű. Jogszabályi előírásnak kell megfelelnünk a módosítások elvégzéséhez.

Mindezekre tekintettel kérem a Tisztelt Képviselő-testületet, a határozat-tervezet megvitatását.

Matolcsy Gyöngyi
polgármester

Határozati javaslat:

- 1.) Balatonakarattya Község Önkormányzat Képviselő-testülete a Balatonkenese Város Önkormányzat Képviselő-testülete által a 4/2006. (I. 26.) számú határozattal elfogadott Balatonkenese Nagyközség Településfejlesztési Koncepcióját, mely Balatonkenese korábbi közigazgatási területének egészére elkészített és elfogadott koncepció a közigazgatási területből önállósodott Balatonakarattya Község területére hatályosítja, érvényesnek nyilvánítja
- 2.) A Balatonkenese Város Önkormányzat Képviselő-testülete által a 4/2006. (I. 26.) számú határozattal elfogadott Balatonkenese Nagyközség Településfejlesztési Koncepciója jelen határozat 1. melléklete, mely Balatonkenese korábbi közigazgatási területéből önállósodott Balatonakarattya Község területére érvényes.
- 3.) A képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert és a jegyzőt a szükséges intézkedések megtételére.